

Домашние Новости

**ЮЖНОГО
УПРАВЛЕНИЯ**

12+

Копим деньги на комфорт

в октябре жители Иркутской области начали делать взносы на капремонт

3 стр.



**Не попадайтесь
на уловки**

2 стр.

**Собрание
по правилам**

4 стр.

**Лифты выходят
из строя**

6 стр.

**Делаем газету
вместе**

7 стр.

ТЕРРИТОРИЯ ЖКХ

Отличный сделали ремонт

В доме №81 по ул. Красноярской работы по благоустройству провели на деньги, сэкономленные по теплу

Свежая краска на стенах в подъездах, пластиковые окна, новые электрощитки. Все это появилось в доме №81 по ул. Красноярской в нынешнем году. «В каждом доме так может быть. Главное, чтобы жители проявляли инициативу, а старший по дому или представители домового Совета сотрудничали с управляющей компанией», – говорит председатель домового Совета Александр Бадаев.

Он показывает на массивную железную входную дверь: «На средства жильцов нашего подъезда поставили внешнюю дверь. Собрали с каждой квартиры по 1800 рублей и поставили. А как вы хотели? Шикарная дверь! А тамбурную ставили уже за счет экономии. За два года мы вместе с управляющей компанией «Южной» и нашим подрядчиком Оксаной Евгеньевной Трибунской сделали много. Пойдемте, сами все увидите».

Мы поднимаемся по лестнице в подъезде. Александр Николаевич показывает недавно покрашенные стены, пластиковые окна, по-хозяйски дотрагивается рукой до батареи – горячая. На верхнем этаже мы видим незапертый на ключ распределительный щиток. Он открывает дверцу – автоматы заменены. Во втором подъезде тоже сделан ремонт.

А вот в третьем подъезде пока его не провели. Почему? Председатель Совета дома знает ответ на этот вопрос: «Здесь только окна поменяли и этажные электрические щитки заменили. Косметический ремонт в этом подъезде мы запланировали на следующий год. Жители этого подъезда совершенно неактивные, у них даже старшего по подъезду нет. Половина собственников квартиры сдают в аренду – и при этом не всегда вовремя платят за жилищно-коммунальные услуги. Они не понимают, что никто ничего просто так для них делать не будет. Вот соседний дом постоянно сетует на то, что у них ремонт не делают, а у нас и окна ставят, и подъезды красят. Так ведь для этого активность жителей нужна. В марте я написал письмо в «Южную», в котором просил сэкономленные за оплату тепла деньги направить на текущий ремонт. Мне ответили, что надо провести общедомовое собрание и на нем принять решение о том, куда потратить эти деньги. Я объяснил это старшим

по подъездам, мы организовали собрание. К тем, кто не вышел, домой пошли, и набрали необходимый процент согласных. Передали протокол общего собрания в управляющую компанию, и нам все сделали».

Кроме экономии по теплу на этом доме остались деньги, которые жители ежемесячно перечисляли по статье «текущий ремонт». Их направили на утепление межпанельных швов, ремонт вводно-распределительного устройства и на установку общедомового прибора учета электроэнергии. До конца года будет проведен ремонт торцевой пане-

ли. «Мне нравится, как работают подрядчики нашей управляющей компании: сделали ремонт, зовут меня на приемку, чтобы я все проверил и подписал акт выполненных работ. В этом году, я считаю, мастера работали очень хорошо. Те, кто окна ставили, постоянно находились со мной на связи. Да и я от них не отходил, пока работу не сделали, – контролировал, – рассказывает Александр Бадаев.

Он предлагает пройти во двор, посмотреть уголок для отдыха, который сделал своими руками. Здесь есть скамейки, урны для мусора и клумбы с цветами. «Мне приятно все это делать. Людям нравится, и я доволен. Когда люди равнодушные – ничего не будет. Но если приложить силы, любой дом и двор можно сделать красивым», – улыбается Александр Николаевич.

Марина Труфанова
Фото автора



Председатель Совета дома №81 по ул. Красноярской Александр Бадаев считает, что любой дом и двор может стать красивым и уютным. Для этого необходимы всего два условия: активность жителей и их конструктивное сотрудничество с управляющей компанией.

Не попадайтесь на уловки

В управляющие компании поступает много жалоб от иркутян на некачественный ремонт, который сделали в их домах сотрудники частных фирм

Истории, которые рассказывают собственники сотрудникам управляющих компаний, очень похожи. Люди говорят, что собирались сделать ремонт электрики или сантехники. Решили воспользоваться услугами частной фирмы. Нашли телефон в Интернете или увидели рекламное объявление на улице. Сделали заявку, заплатили деньги, а через некоторое время выяснилось, что работы частники сделали некачественно, и, более того, гарантийные обязательства отсутствуют.

С этого момента для заказчиков начинаются хождения по мукам – фирмы с красивыми названиями, которые с удовольствием взяли деньги, но не справились со своими обязательствами, не горят желанием устранить свои недочеты. На выбор предлагают варианты: еще раз заплатить деньги за повторный ремонт или обратиться в другую организацию. В итоге: деньги и время потрачены, проблема осталась нерешенной, негативные эмоции зашкаливают.

Как избежать подобных ситуаций? Ответить на этот вопрос мы попросили генерального директора Контакт-Центра «500-100» Бориса Владимировича Макаренко:

– У каждого собственника или нанимателя жилья есть договор с Управляющей компанией на обслуживание и содержание общедомового имущества, в рамках которого прописана ответственность управляющей компании по содержанию и ремонту. В рамках этого договора жильцы могут делать заявки на выполнение ремонтных работ как общедомового имущества, так и платные заявки на ремонт систем и оборудования в границах ответственности жильца через единый Контакт-Центр «500-100».

При этом каждое обращение оформляется в виде заявки, фиксируется и хранится в течение трех лет. Кроме того, на каждом этапе действует многоуровневая система

контроля – сотрудники Контакт-Центра проверяют сроки и качество исполнения заявки. В случае некачественного выполнения работ по заявке жильца управляющая компания обяжет подрядчика устранить недочеты за свой счет в рамках гарантийных обязательств.

Безусловно, собственники имеют право самостоятельно выбирать исполнителя работ, но при этом нужно помнить, что управляющая компания не несет ответственности за действия сторонних организаций и не обязана устранять последствия некачественного ремонта бесплатно. При этом переделка и устранение результатов непрофессионального ремонта обходится достаточно дорого. В последнее время таких ситуаций стало достаточно много. Чтобы избежать дополнительных расходов, обращайтесь в компании, с которыми у вас заключены официальные договоры.

Елена Степанова

КОЛЫМСКАЯ
СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ

**Льготный октябрь
скидки**

**по 4 видам, 9 программам
страхования жизни**

Экономия до 10 %

**СТРАХОВАЯ ЗАЩИТА
НА ВСЕ 100 %!**



В ИРКУТСКЕ:

24-69-91, 39-50-93

www.kolm.ru

Наш адрес:

г. Иркутск: ул. Карла Либкнехта, 245;
улица Звездинская, 22.

* Период льготного страхования: с 1.10.2014 г. – 31.10.2014 г. на определенные страховые продукты компании «Колымская». Более подробную информацию о сроках, месте, программах страхования, правилах и особенностях льгот на взносы и тарифы – спрашивайте у страховых агентов ИФ ЗАО «СК «Колымская» в офисах компании и по тел.: Тел.: (3952) 24-69-91. На страховом рынке России компания работает с 1991 года. Лицензия С № 0507 27 от 10.02.2011 г.

ЭТО НАША РАБОТА

А вот как оценивает проведенный текущий ремонт дома №81 на ул. Красноярской руководитель подрядной организации ОАО «Южное управление ЖКС» Оксана Трибунская:

– Этот дом мы обслуживаем уже десять лет, приняли его от КЭЧ Иркутской области. Подвал мы привели в нормальное состояние, мусора в нем нет, гнилые трубы заменили, новые вентили поставили. В этом году приступили к текущему ремонту согласно пятилетнему перспективному плану. Список ремонтных работ отдали собственникам в марте, они его согласовали. Позже состоялось общее собрание, на котором жители решили все сэкономленные за тепло деньги отдать на текущий ремонт. Большая часть работ уже выполнена. Из запланированного осталось отремонтировать торцевую стену и водосточную трубу.

КАПРЕМОНТ

Собственники жилых и нежилых помещений многоквартирных домов в Иркутской области в октябре получат первые квитанции по оплате взносов за капремонт – с учетом того, что начислять суммы в Приангарье начали с сентября.

Как рассказала 25 сентября в ходе тематического онлайн-семинара первый заместитель генерального директора Фонда капремонта многоквартирных домов Иркутской области Ирина Гладышева, в регионе принята соответствующая программа. В нее включено более 14 тысяч домов, для ремонта каждого из них определен один из шести пятилетних периодов.

«Предполагается ежегодно утверждать краткосрочные планы реализации программы, каждый конкретный дом включают в нее после обследования, когда будут готовы проект и смета работы, определены их стоимость и источники финансирования. Нынешний год – переходный, поэтому первый краткосрочный план на него мы утвердили 1 сентября 2014 года, реализовать его в оставшиеся месяцы в полном объеме мы не сможем, да и денег собственников на это не хватит, ведь сбор взносов начался только в сентябре. В этот план пока вошло 96 многоквартирных домов, капремонт которых планируется завершить к 1 ноября 2015 года. Так как денег собственников пока будет недостаточно, на реализацию этого плана предполагается привлечь средства Фонда содействия реформированию ЖКХ, а также деньги из областного и муниципальных бюджетов», – пояснила Ирина Гладышева.

Она также отметила: сейчас механизм работы отлаживают, возможно, некоторые дома не были сразу включены в программу или попали туда по ошибке. Если дома нет в перечне, то собственники, соответственно, пока не получают квитанцию об уплате взноса за капремонт. Со временем все недочеты планируется устранить.

Что касается размера взноса за капремонт многоквартирных домов,

Добавилось платежей

С октября жители Иркутской области начали перечислять деньги на капитальный ремонт своих домов

то он в Приангарье дифференцированный – в зависимости от географии расположения здания (северные и южные районы), а также от степени благоустройства и состава общего имущества дома (наличие лифта, мусоропровода, внутридомовых инженерных систем).

Напомним, ранее сообщалось, самый большой взнос для жильцов многоквартирных домов в шесть и более этажей, оснащенных лифтами и мусоропроводом, в южных районах области в 2014 году составит 7,87 рубля за квадратный метр в месяц.

Кстати, наиболее распространены в Приангарье пятиэтажные многоквартирные дома, оборудованные внутридомовыми инженерными системами (электроснабжение, отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение). В таких домах минимальный размер взносов на капремонт составит в южных районах области 5,3 рубля за один квадратный метр в месяц, в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях – 6,07 рубля.

С полным перечнем размеров взносов за капремонт для дома каждого типа можно ознакомиться в соответствующем постановлении правительства Иркутской области от 17 февраля 2014 года №54.

Напомним, для

аккумуляции средств собственники создали специальный счет в банке, его владельцем является региональный оператор – Фонд капремонта Приангарья.

При этом члены ТСЖ или ЖСК могли открыть свой счет сами и таким образом не зависеть от регионального оператора. В таком случае учет накопленных средств будет вестись по каждому дому и по каждому собственнику.

Кстати, рассылкой квитанций об оплате взносов на капремонт также занимается региональный оператор – это осуществляется не на деньги собственников, а за счет бюджетных средств.

На первой квитанции помимо расчетов будет еще и договор собственника с региональным оператором – его необходимо просто оставить у себя: заполнять, подписывать и отправлять обратно документ не нужно.

При этом собственникам необходимо внимательно проверить указанную информацию на предмет достоверности. Если вдруг указанные данные (данные собственника, площадь жилья, размер начисленного взноса) оказались неверными, нужно позвонить по телефонам, указанным в договоре.

«Первые два месяца пени за неаккуратно оплаченные взносы

взимать не будут. Позже недобросовестным плательщикам придется платить пени – 1/300 ставки рефинансирования Центробанка за каждый просроченный день. Кроме того, в федеральном центре рассматривают инициативу повысить размер пени до 1/170 ставки. Это связано с общей плохой платежной дисциплиной населения», – пояснила Ирина Гладышева.

Наконец, стоит сказать о жилье социального найма, находящемся в собственности муниципалитетов. Отметим, к этой категории в Приангарье относится около 15% квартир. По словам Ирины Гладышевой, Фонд капремонта ЖКХ заключает с такими муниципальными образованиями договоры. Взносы необходимо будет платить из местного бюджета – это входит в обязанность местных властей как собственников жилья.

ИА «Телеинформ»

В соответствии со ст. 158 ЖК РФ собственник помещения в многоквартирном доме обязан нести расходы на содержание принадлежащего ему помещения, в т.ч. на капитальный ремонт.

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
Р/С 40601810208030000000, К/С 30101810200000000000, ИНН 3808233587, КПП 380801001, БИК 040407777, Филиал ОАО Банка

Платежный документ (счет) № 10303907400011

Платательщик взносов ФИО Иванова Галина Петровна

Доля в праве собственности

Период сентябрь 2014г.

Адрес Иркутская область, г. Иркутск
ул. Лыткина, дом 00, кв. 00

Общая площадь 79,8 кв.м

Лицевой счет		№ 00000					
Вид платежа	Общая площадь, кв.м	Минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, руб.	Задолженность (переплата) за предыдущие периоды (+/-), руб.	Начислено за расчетный период, руб.	Перерасчет, руб.	Итого начислено за расчетный период, руб.	Итого к оплате, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Взнос на капитальный ремонт	79,8	7,32	0,00	584,14	0,00	584,14	584,14
Пени	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего к оплате	0,00	0,00	0,00	584,14	0,00	584,14	584,14

Собственники помещений в многоквартирном доме, несвоевременно и (или) не полностью уплатившие взносы на капитальный ремонт, обязаны уплатить в фонд капитального ремонта пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации (ст. 155 ЖК РФ)

*Пени - проценты, подлежащие уплате в связи с ненадлежащим исполнением обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт.

По вопросам обращаться по адресу:

г. Иркутск, ул.Свердлова, 10.

Пн-Пт с 9-00 до 18-00, обед 13-00 до 14-00

Адрес сайта: www.fkr38.ru

Примечание

Вот такие квитанции уже с октября будут получать жители Иркутской области, дома которых вошли в программу капитального ремонта.

СЛОВО МОЛОДЫМ

Кафедра экономики и управления инвестициями и недвижимостью БГУЭП и НП СРО «Содружество ЖКХ» приглашают учеников 9-11 классов школ г. Иркутска и близлежащих городов к участию в Олимпиаде «Мой экогород будущего».

Олимпиаду планируется провести в два тура:

1 тур: с 15 сентября по 28 ноября в виде представления небольших фото-, видеопроектов, презентаций или эссе по темам:

- Энергоэффективный и экологичный дом в Сибирском регионе.
- Реалии городских свалок и мусорок.
- Перспективные строительные материалы в городе будущего.
- Применение альтернативных источников энергии.
- Как сэкономить тепло и воду в доме.
- Элементы городского благоустройства и озеленения.

Участвуйте в Олимпиаде

Иркутским школьникам предлагают рассказать про экогород будущего

- Самое красивое здание в городе.

2 тур состоится 6 декабря. Победители отборочного этапа примут участие в Олимпиаде. Всем участникам Олимпиады будут выданы сертификаты участников, победителям – грамоты и ценные призы. Лучшим участникам Олимпиады в качестве бонуса будет предложено бесплатное посещение тренинга «Школа лидера», проводимого на профессиональном уровне среди бизнес-предприятий Иркутска сотрудниками «Центра инновационного консалтинга» Байкальского государственного университета экономики и права.

Регистрация участников и размещение присланных материалов планируется на сайте Всероссийской научной

конференции студентов по проблемам энергоэффективного строительства в условиях экологического развития: www.stroy.isea.ru в разделе Олимпиада.

Адрес электронной почты для получения дополнительной информации и размещения материалов для первого тура: investbnuel@mail.ru. Телефон для справок: 8 (3952) 255-550, доб. 257, кафедра экономики и управления инвестициями и недвижимостью Байкальского государственного университета экономики и права.

Информация предоставлена организаторами Олимпиады «Мой экогород будущего»

ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ

В первые годы реформирования системы ЖКХ многие эксперты отмечали пассивность собственников в решении вопросов, связанных с текущим ремонтом и содержанием общедомового имущества. Ситуация поменялась: люди создают домовые Советы, территориальные общественные самоуправления – то есть в полной мере ощущают себя хозяевами.

Для принятия решений жители организуют общие собрания. И очень важно, чтобы эти собрания проводились в соответствии с требованиями закона. О том, на что обязательно нужно обратить внимание при проведении общих собраний собственников, рассказала эксперт по юридическим вопросам СРО «Содружество ЖКХ» Ирина Кустова: «В этом году федеральным правительством утверждены методические рекомендации по порядку организации и проведению общих собраний собственников. Они дублируют и дополняют положения Жилищного и Гражданского кодексов и содержат информацию о подготовке к проведению собрания, о процедуре проведения собрания, а также примерные формы сообщения о проведении собрания и протокола общего собрания, а также примерную форму решения».

Она напомнила, что решение собрания считается принятым, если за него проголосовало большинство участников и при этом присутствовало не менее половины собственников. Решение может приниматься как в очной, так и в заочной форме. При наличии в повестке нескольких вопросов голосование по каждому проводится отдельно. Решение

Во всем нужен порядок

Юристы СРО «Содружество ЖКХ» рассказали, на что нужно обратить внимание при проведении общих собраний собственников



Эксперт по юридическим вопросам СРО «Содружество ЖКХ» Ирина Кустова рассказала об основных изменениях, внесенных в федеральное законодательство по вопросам проведения общих собраний собственников.

должно быть отражено письменно в протоколе, который подписывается председателем и секретарем собрания. В протоколе обязательно должны быть указаны: дата, время и место проведения собрания; сведения об участниках; результаты голосования по каждому вопросу; сведения о лицах, проводивших подсчет голосов, а также о тех, кто

голосовал против решения общего собрания и потребовал внести эту информацию в протокол.

При принятии решения в заочной форме в протоколе должны быть сведения: о дате, до которой принимались документы по голосованию; информация о лицах, принявших участие в голосовании; результаты голосования по каждо-

му вопросу; сведения о лицах, проводивших подсчет голосов и подписавших протокол.

При этом любой собственник, даже тот, кто не принимал участия в общем собрании, имеет право оспорить решение в суде в течение шести месяцев, но не позднее двух лет после его проведения. В случае если суд выявит нарушение закона при ор-

ганизации или проведении собрания, решение собственников может быть признано недействительным. К основным видам нарушений относятся: отсутствие полномочий для голосования у участника или участников; нарушение равенства прав участников собрания; нарушение указанных в законе правил составления протокола. Стоит отметить, что решение будет считаться недействительным с момента его принятия. К примеру, если собрание проводилось в январе, а признано судом недействительным в сентябре, то решение считается недействительным с января.

Однако если до вынесения судебного вердикта собственники проведут собрание по тем же вопросам, но с соблюдением всех требований закона и предоставят протокол в суд, решение не будет признано недействительным.

Помимо этого, решение может оказаться недействительным и без судебных разбирательств. Это происходит в следующих случаях: решение принято по вопросу, не включенному в повестку собрания, по вопросу, не относящемуся к компетенции собрания или при отсутствии необходимого кворума; если решение противоречит основам правопорядка или нравственности.

Подробную информацию о правилах проведения общих собраний можно найти в Приказе Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 31 июля 2014 г. № 411/пр «Об утверждении примерных условий договора управления многоквартирным домом и методических рекомендаций по порядку организации и проведению общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах».

Елена Степанова

БЕЗОПАСНОСТЬ

Берегите себя

В Октябрьском округе Иркутска увеличилось количество пожаров

По информации отдела надзорной деятельности, на территории города Иркутска по состоянию на 22 сентября 2014 года произошло 433 пожара. Погибло 14 и травмировано 25 человек. В основном, гибель людей произошла в жилом секторе, где произошло 198 пожаров.

В Октябрьском округе за данный период времени зарегистрировано 107 пожаров, что по сравнению с аналогичным периодом прошлого года больше на 14,7 процента. Так, первого августа пожар случился в квартире на втором этаже пятиэтажного жилого дома, расположенного по ул. Байкальской. В результате погибла женщина 1950 года рождения, травмирована женщина 1935 года рождения. Причиной пожара является неосторожное обращение с огнем при курении.

«Ежегодно с наступлением осенне-зимнего периода увеличивается количество пожаров в жилом секторе, дачных кооперативах, лесной и природной зоне. Деяносто процентов пожаров возникают по вине человека. Две трети происходят в жилом секторе, квартирах, дачах. При этом одними из основных

причин возгораний являются неосторожное обращение с огнем при курении, нарушение техники безопасности при эксплуатации электронагревательных приборов», – говорят специалисты надзорной службы.

Это надо запомнить!

Эти простые правила помогут обезопасить себя, близких людей и имущество:

1. Включайте в электросеть только исправные электроприборы.
2. Не включайте одновременно в электросеть несколько электроприборов.
3. Не заклеивайте электропровода обоями, не подвешивайте их на гвозди, не завязывайте в узлы.
4. Не используйте неисправные выключатели, розетки.



5. При пользовании газовыми приборами соблюдайте правила пожарной безопасности.
6. При наличии запаха газа в помещении нельзя зажигать спички, курить, применять открытый огонь. В аварийную службу «Горгаз» обращайтесь по телефону 04.
7. Не оставляйте включенные газовые приборы без присмотра.
8. Не курите в постели, не разводите костер во дворе жилого дома.

9. Храните спички в местах, недоступных для детей.

ПОЛЕЗНЫЕ ТЕЛЕФОНЫ

При пожаре звонить 01
 Телефон службы спасения: 112
 Телефон доверия ГУ МЧС России по Иркутской области: 399-999

Реальная помощь

В территориальном общественном самоуправлении «Байкальский» собрали вещи для беженцев с Украины

В прошлом номере газеты «Домашние новости» мы рассказывали читателям про акцию по сбору вещей для беженцев с Украины, которую организовали активисты ТОС «Байкальский». Как сообщили организаторы, на сегодняшний день в ней приняли участие 25 человек. Люди приносили мужскую, женскую и детскую зимнюю одежду, посуду.

«Пусть 25 человек с микрорайона это немного, во всяком случае, люди отозвались. Они приходили с желанием помочь, с душой отнеслись к акции», – говорит Вера Мешкова, председатель ТОСа «Байкальский».

Объявление о сборе помощи было размещено на информационном стенде в микрорайоне Байкальском, в нашей газете. О том, что это нужное дело, говорит хотя бы тот факт, что в ТОС звонили люди и спрашивали, могут ли они прийти за одеждой.

«Мы не рискнули взять на себя такую ответственность, все собранные нами вещи мы передаем администрации города, и они уже распределяют их по адресатам», – говорит Вера Мешкова.

Сбор помощи для беженцев продолжен. Одежду, обувь, особенно зимнюю, а также посуду и моющие средства можно принести по адресу: дом №203, ул. Байкальская, ТОС «Байкальский» по понедельникам, средам и пятницам после 16:00 часов.

Марина Труфанова
Фото автора

ЗА ВАМИ ЧИСЛЯТСЯ ДОЛГИ

Информация предоставлена ИП Смолянинова Л.А. по состоянию на 14.10.14 год

Байкальская, 300	Кв. 32 – 22 206 руб.	Кв. 11 – 17 856 руб.
Кв. 35 – 23 081 руб.	Кв. 26 – 29 625 руб.	Кв. 45 – 29 706 руб.
Байкальская, 310-А	Ржанова, 31	Ржанова, 35
Кв. 10 – 63 953 руб.	Кв. 31 – 20 455 руб.	Кв. 19 – 17 644 руб.
Кв. 91 – 26 562 руб.	Кв. 66 – 189 326 руб.	Кв. 33 – 146 770 руб.
Кв. 93 – 174 928 руб.	Ржанова, 1	Кв. 35 – 19 370 руб.
Кв. 6 – 26 633 руб.	Кв. 51 – 18 523 руб.	Кв. 38 – 95 029 руб.
Кв. 55 – 24 520 руб.	Кв. 4 – 70 877 руб.	Кв. 79 – 74 711 руб.
Кв. 43 – 31 968 руб.		Кв. 94 – 19 023 руб.

реклама



8-800-10-02-261

Бесплатная «горячая линия» поддержки населения Иркутской области по вопросам энергосбережения и энергоэффективности

Ежедневно с 9:00 до 21:00
без выходных и праздничных дней

www:88001002261.ru

Куратор проекта:
Министерство жилищной политики и энергетики Иркутской области
www.gkh.irkobl.ru

реклама

ЗАПЛАТИТЕ ЗА УСЛУГИ ЖКХ

Информация предоставлена ИП Барышников Е.А. по состоянию на 14.10.14 г.

Советская, 96					
№№ кв	сумма	№№ кв	сумма	№№ кв	сумма
101	137 000	204	23 300	348	138 150
103	58 600	209	38 650	374	44 450
105	84 000	220	27 900	385	57 100
111	24, 730	235	41 150	386	51 800
12	99 350	241	13 200	393	88 000
127	130 900	249	14 500	415	69 600
134	63 200	255	20 150	437	47 150
146	144 900	256	15 750	438	21 000
149	78 500	27	31 700	444	62 400
151	76 000	274	165 700	451	75 000
16	29 750	28	68 150	461	53 550
162	50 000	30	33 250	489	21 800
169	38 750	302	91 200	503	113 250
170	17 600	307	74 700	510	59 750
172	51 000	314	25 250	526	16 650
178	14 300	317	71 600	530	29 000
181	22 800	321	21 600	540	45 350
184	25 400	33	233	541	18 300
192	27 900	345/1	25 850	548	32 300
204	23 300	345/2	26 700	553	43 500
559	110 800	560	107 000	561	28 000
571	18 150	573	60 600	579	47 400
586	151 550	591	18 000	598	24 750
6	21 500	601	15 400	61	38 400
62	44 400	64	9 000	67	20 000
71	80 400	97	33 900		
Советская, 98					
№№ кв	сумма	№№ кв	сумма	№№ кв	сумма
15	148 150	2	56 550	25	23 000
16	27 750	21	268 300	5	390 200
19	19 500	22	90 360	7	102 600
17	61 900				
Трудовая, 5					
№№ кв	сумма	№№ кв	сумма	№№ кв	сумма
20	28 450	50	17 900	41	10 200
8	166 200	8	166 200		

Трилисера, 91					
№№ кв	сумма	№№ кв	сумма	№№ кв	сумма
2	9 500	28	30 600	29	14 450
5	42 500	54	91 630		
Трилисера, 85					
№№ кв	сумма	№№ кв	сумма	№№ кв	сумма
114	107 800	16	15 100	17	212 200
39	23 050	44	54 150	50	123 000
68	54 400	76	26 100	90	19 650
Трудовая, 25					
№№ кв	сумма	№№ кв	сумма	№№ кв	сумма
100	109 000	12	15 600	125	32 250
127	56 000	140	67 200	141	23 300
144	21 800	1a	70 550	21	233 250
22	256 750	65	73 650	75	28 050
88	17 550				
Трудовая, 29					
№№ кв	сумма	№№ кв	сумма	№№ кв	сумма
13	123 850	17	25 750	21	10 550
22	9 350	34	21 700		
4-ая Советская, 48					
№№ кв	сумма	№№ кв	сумма	№№ кв	сумма
3	50 550	5	72 000	12	11 550
27	56 600	29	24 100	30	21 350
Сударева, 3					
№№ кв	сумма	№№ кв	сумма	№№ кв	сумма
4	55 200	8	19 950	5	7 600
Седова, 95					
№№ кв	сумма	№№ кв	сумма	№№ кв	сумма
8	96 700	7	43 00	6	19 500
46	41 450	4	19 300	39	14 750
34	132 400	28	32 550	24	138 550
1	10 100				
Седова, 97					
№№ кв	сумма	№№ кв	сумма	№№ кв	сумма
15	23 350	45	39 400	49	246 550
53	75 150	55	10 000	38	28 000
Пискунова, 48					
№№ кв	сумма	№№ кв	сумма	№№ кв	сумма
13	52 800	8	12 300		

Пискунова, 46					
№№ кв	сумма	№№ кв	сумма	№№ кв	сумма
15	16 550	4	19 000		
Пискунова, 44					
№№ кв	сумма	№№ кв	сумма	№№ кв	сумма
10	25 200	3	35 150	36	5 300
45	162 200	46	9 600	42	13 350
Лебедева-Кумача, 59					
№№ кв	сумма	№№ кв	сумма	№№ кв	сумма
22	118 200	34	17 950	55	14 550
59	28 700	6	13 400	60	14 100
49	27 300	27	9 000		
Лебедева-Кумача, 57					
№№ кв	сумма	№№ кв	сумма	№№ кв	сумма
40	22 700	27	16 500	59	20 250
32	123 250	55	29 150	54	59 250
42	16 750	34	24 400	32	125 500
14	36 950	12	13 000	1	12 150
Карла Либкнехта, 149					
№№ кв	сумма	№№ кв	сумма	№№ кв	сумма
17	26 100	3	21 900	31	25 150
39	48 300				
Карла Либкнехта, 151					
№№ кв	сумма	№№ кв	сумма	№№ кв	сумма
13	17 250	16	26 650	33	38 700
36	8 200	39	51 750	5	10 100
Карла Либкнехта, 147					
№№ кв	сумма	№№ кв	сумма	№№ кв	сумма
14	16 800	17	133 300	24	34 900
25	123 100	27	120 750	39	48 000
5	91 800				
Карла Либкнехта, 145					
№№ кв	сумма	№№ кв	сумма	№№ кв	сумма
23	54 000	26	14 650	33	32 500
7	37 000	42	10 000		
Депутатская, 14					
№№ кв	сумма	№№ кв	сумма	№№ кв	сумма
104	42 300	110	20 300	24	304 300
55	11 70	58	10 300	9	31 300

90	24 000	97	40 900	18	47 400
102	6 800				
Депутатская, 10					
№№ кв	сумма	№№ кв	сумма	№№ кв	сумма
105	105 000	106	40 900	109	24 000
135	15 100	16	26 400	4	14 150
43	17 680	48	17 750	98	14 500
65	28 900				
Депутатская, 8					
№№ кв	сумма	№№ кв	сумма	№№ кв	сумма
11	17 200	21	188 200	20	20 500
Депутатская, 6					
№№ кв	сумма	№№ кв	сумма	№№ кв	сумма
11	17 300	116	6 800	116	45 000
126	49 150	13	10 700	26	91 800
28	29 300	29	41 350	31	28 350
42	34 750	45	42 550	46	39 200
47	185 000	49	14 500	53	31 000
58	31 300	61	17 500	66	35 050
68	16 100	71	17 800	84	13 500
90	9 300	94	16 550	9	8 600
Байкальская, 106					
№№ кв	сумма	№№ кв	сумма	№№ кв	сумма
11	9 000	19	34 300	48	11 700
49	132 800	50	39 450	51	24 300
52	50 100	55	20 300	56	14 000
59	24 700	7	10 500	71	108 800
Байкальская, 94					
№№ кв	сумма	№№ кв	сумма	№№ кв	сумма
14	48 500	23	215 300	4	6 650
8	6 600				
Байкальская, 94					
№№ кв	сумма	№№ кв	сумма	№№ кв	сумма
25	33 300	31	18 700	37	28 150
Байкальская, 102					
№№ кв	сумма	№№ кв	сумма	№№ кв	сумма
10	25 350	12	28 150	15	17 300
18	41 000	38	19 850	52	71 650
6	20 000	62	18 500	67	12 250
75	9 150				

реклама

ПРОБЛЕМНЫЙ ВОПРОС

Жители некоторых многоэтажных домов в Иркутске скоро могут остаться без привычного комфорта. Срок эксплуатации лифтов подходит к концу, а денег на их замену нет. Если выход из ситуации не будет найден, подъемники могут остановить.

Информация о назревающей проблеме уже дошла до жителей домов, где могут остановить лифты. В редакцию нашей газеты обращаются читатели, которые хотели бы узнать мнение экспертов по этому вопросу. За комментариями мы обратились к эксперту по экономиче-

Что с нашими лифтами?

Во многих иркутских многоэтажных домах срок эксплуатации подъемников подходит к концу

ским вопросам СРО «Содружество ЖКХ» Олегу Устьянцеву.

Он подтвердил, что срок эксплуатации лифтов в некоторых многоквартирных домах Иркутска истекает в ближайшее время: «Раньше ремонт и замена лифтового оборудования проводились за счет средств городского бюджета. Однако срок действия тех муниципальных программ закончился, а новые не были приняты. И теперь все работы долж-

ны проводиться за счет собственников, так как лифты относятся к общедомовому имуществу».

Стоимость замены одной лифтовой кабины составляет около полутора миллионов рублей. «Собрать такую сумму для жителей одного подъезда будет очень не просто. По действующему законодательству, этот вид работ может быть проведен в рамках программы по капитальному ремонту много-

квартирных жилых домов, т.е. есть возможность накапливать деньги. Однако и в этом случае возникает проблема, связанная с тем, что срок службы некоторых лифтов выходит уже в нынешнем году, но при этом дом может стоять в программе капитального ремонта, к примеру, только на 2020-й год».

Эксперты говорят, что такая ситуация сложилась из-за пробелов в законодательстве, которые были до-

пущены при принятии региональной программы капитального ремонта: «Изменения в законодательство, а именно в региональную программу проведения капитального ремонта, с тем чтобы перенести срок проведения замены лифтового хозяйства в те сроки, когда закончится срок эксплуатации имеющихся лифтов, внести возможно, если депутаты городской Думы или областного Законодательного Собрания проявят такую инициативу. Мы рекомендуем собственникам также проявить активность – обратиться с такой просьбой к своему депутату, а также направлять запросы с описанием ситуации по своим домам в областной Фонд капитального ремонта».

Елена Степанова

Из этой таблицы вы можете узнать, когда заканчивается срок эксплуатации лифтов в вашем доме

Информация ООО Лифтсервис				
№	год ввода в эксплуатацию	год выработки нормативного срока	Адрес расположения лифта	Год капремонта по программе
7	1989	2014	Бульвар Постышева, д. 18 А-1п	2029-2033
8	1989	2014	Бульвар Постышева, д. 18 А-2п	
9	1989	2014	Бульвар Постышева, д. 18/1А	
10	1989	2014	Бульвар Постышева, д. 18-1п	2029-2033
11	1989	2014	Бульвар Постышева, д. 18-2п	
12	1989	2014	Бульвар Постышева, д. 18-3п	
13	1989	2014	Бульвар Постышева, д. 18-4п	2029-2033
14	1990	2015	Амурский ,Пер. д. 10-2п	
19	1991	2016	Амурский ,Пер. д. 10-1п	
15	1990	2015	Бульвар Постышева, д. 20-1п	2029-2033
16	1990	2015	Бульвар Постышева, д. 20-2п	
17	1990	2015	Бульвар Постышева, д. 20-3п	
18	1990	2015	Ул. Советская, д. 96-9п	2029-2033
20	1991	2016	Ул. А.Невского, д. 89-1п	2029-2033
21	1991	2016	Ул. А.Невского, д. 91-1п	2029-2033
22	1991	2016	Ул. А.Невского, д. 91-2п	
23	1992	2017	Ул. К.Либкнехта, д. 208-2п	2029-2033
24	1992	2017	Ул. К.Либкнехта, д. 208-3п	
50	1994	2019	Ул. К.Либкнехта, д. 208-1п	
51	1994	2019	Ул. К.Либкнехта, д. 208-4п	2029-2033
25	1992	2017	Байкальская, д. 238-2п	
26	1992	2017	Байкальская, д. 238-3п	
27	1992	2017	Цимлянская, д. 3-2п	2029-2033
28	1992	2017	Цимлянская, д. 3-3п	
29	1992	2017	Цимлянская, д. 3-4п	
30	1993	2018	Ул. Лопатина, д. 4-1п	2029-2033
31	1993	2018	Ул. Лопатина, д. 4-2п	
32	1993	2018	Ул. Лопатина, д. 4-4п	
33	1993	2018	Байкальская, д. 242-1п	2029-2033
34	1993	2018	Байкальская, д. 242-2п	
35	1993	2018	Байкальская, д. 242-3п	
36	1993	2018	Байкальская, д. 242-4п	2029-2033
37	1993	2018	Байкальская, д. 246-5п	2029-2033
38	1993	2018	Донская, д. 12 (бс 4)	2029-2033
39	1993	2018	Трудовая, д. 126-1п	2029-2033
40	1993	2018	Трудовая, д. 126-2п	2029-2033
41	1993	2018	Трилисера, 114-2п	
42	1993	2018	Цимлянская, 13-5п	
43	1993	2018	Цимлянская, д. 11-7п	2029-2033
44	1993	2018	Цимлянская, д. 11-8п	
45	1993	2018	Цимлянская, д. 17 А/1-1	
46	1993	2018	Цимлянская, д. 17 А-1п	2029-2033
47	1993	2018	Цимлянская, д. 9А-10п	2029-2033
48	1994	2019	Трудовая, д. 128-3п	2029-2033
49	1994	2019	Ул. К.Либкнехта, д. 206-2п	2029-2033
52	1994	2019	Байкальская, д. 238-Б	2029-2033
53	1994	2019	Цимлянская, д.7-11п	2029-2033

54	1995	2020	Ул. Красных Мадьяр, д. 78-2п	2029-2033
55	1995	2020	Ул. Красных Мадьяр, д. 78-5п	
56	1995	2020	Ул. Красных Мадьяр, д. 78-4п	
57	1995	2020	Трудовая, д. 126-6п	2029-2033
58	1995	2020	Трудовая, д. 126-7п	
59	1996	2021	Трудовая, д. 126-4п	
60	1996	2021	Трудовая, д. 126-5п	2029-2033
61	1996	2021	Ул. Трудовая, д. 55-1п	
62	1996	2021	Ул. Трудовая, д. 55-2п	
63	1996	2021	Амурский ,Пер. д. 12	2034-2038
64	1997	2022	Ул. Красных Мадьяр, д. 80-3п	2029-2033
65	1997	2022	Ул. Красных Мадьяр, д. 80-6п	
66	1997	2022	Ул. Красных Мадьяр, д. 80-7п	
67	1997	2022	Трилисера, 118-1п	2029-2033
68	1997	2022	Трилисера, 118-2п	
69	1997	2022	Трилисера, 120-1п	2029-2033
70	1998	2023	Ул. Аэрофлотская, д. 6-1п	2034-2038
71	1998	2023	Ул. Аэрофлотская, д. 6-2п	
72	1998	2023	Ул. Аэрофлотская, д. 6-3п	
73	1998	2023	Байкальская, д. 238-В	2029-2033
74	1999	2024	Волжская 57	2034-2038
75	1999	2024	Байкальская, д. 216 А-1п	2029-2033
76	1999	2024	Байкальская, д. 216 А-2п	
77	1999	2024	Байкальская, д. 216 А-3п	
78	1999	2024	Проспект Жукова, д. 72-Г	2034-2038
79	2000	2025	Ул. Трудовая, д. 72-1п	2034-2038
80	2000	2025	Ул. Трудовая, д. 72-2п	
81	2002	2027	Бульвар Постышева, д. 20-4п	2029-2033
82	2004	2029	Трилисера, 112-1п	2029-2033
83	2004	2029	Трилисера, 116-2п	2029-2033
84	2004	2029	Трилисера, 114-1п	2029-2033
85	2005	2030	Трилисера, 124-1п	2029-2033
86	2005	2030	Ул. Трилисера, д. 126-1п	2029-2033
87	2005	2030	Ул. Трилисера, д. 126-2п	
88	2005	2030	Проспект Жукова, д. 13-В	
89	2005	2030	Проспект Жукова, д. 13-Г	2014-2018
90	2005	2030	Трилисера, 116-1п	2029-2033
91	2005	2030	Трилисера, 122-1п	2029-2033
92	2007	2032	Ул. Трудовая, д. 25-1п	2014-2018
93	2007	2032	Ул. Трудовая, д. 25-2п	
94	2007	2032	Ул. Трудовая, д. 25-3п	
95	2007	2032	Ул. Трудовая, д. 25-4п	2014-2018
96	2007	2032	Байкальская, д. 247-1п	
97	2007	2032	Байкальская, д. 247-2п	
98	2007	2032	Байкальская, д. 247-3п	2014-2018
99	2007	2032	Байкальская, д. 247-4п	
100	2007	2032	Байкальская, д. 247-5п	
101	2007	2032	Байкальская, д. 247-6п	2014-2018
102	2007	2032	Байкальская, д. 247-7п	
103	2007	2032	Байкальская, д. 251-1п	
104	2007	2032	Байкальская, д. 251-2п.	2014-2018
105	2007	2032	Проспект Жукова, д. 13-Б	
106	2007	2032	Проспект Жукова, д. 13-Д	
107	2007	2032	Проспект Жукова, д. 13-Е	2014-2018
108	2007	2032	Проспект Жукова, д. 13-З	

109	2007	2032	Проспект Жукова, д. 13-К	2014-2018
110	2007	2032	Проспект Жукова, д. 13-М	
111	2008	2033	Проспект Жукова, д. 13-А	
112	2008	2033	Проспект Жукова, д. 13-Л	2014-2018
113	2009	2034	Байкальская, д. 207 А-1п	
114	2009	2034	Байкальская, д. 207 А-2п	
115	2009	2034	Байкальская, д. 207 А-3п	2019-2023
116	2009	2034	Байкальская, д. 209 А-1п	
117	2009	2034	Байкальская, д. 209 А-2п	
118	2009	2034	Проспект Жукова, д. 13-И	2014-2018
119	2010	2035	Бульвар Постышева, д. 10-1п	2024-2028
120	2010	2035	Бульвар Постышева, д. 10-2п	
121	2010	2035	Цимлянская, д. 1-1п не попали в программу	
122	2010	2035	Цимлянская, д. 1-2п не попали в программу	2014-2018
123	2010	2035	Ул. Депутатская, д. 10-1п	
124	2010	2035	Ул. Депутатская, д. 10-2п	
125	2010	2035	Ул. Депутатская, д. 10-3п	2014-2018
126	2010	2035	Ул. Депутатская, д. 10-4п	
127	2010	2035	Байкальская, д. 249 А	
128	2010	2035	Байкальская, д. 251 Б-1п	2014-2018
129	2010	2035	Байкальская, д. 251 Б-2п	
130	2010	2035	Байкальская, д. 310А-1п	
131	2010	2035	Байкальская, д. 310А-2п	2014-2018
132	2010	2035	Байкальская, д. 310А-3п	
133	2011	2036	Байкальская, д. 182	2019-2023
134	2011	2036	Ул. Волжская, д. 55-1	2019-2023
135	2011	2036	Ул. Волжская, д. 55-2п	
136	2011	2036	Ул. Партизанская, д. 111-А	2029-2033
137	2011	2036	Ул. Партизанская, д. 111-Б	
138	2011	2036	Ул. Партизанская, д. 111-В	
139	2011	2036	Ул. Партизанская, д. 101-1п	2029-2033
140	2011	2036	Ул. Партизанская, д. 101-2п	
141	2011	2036	Ул. Партизанская, д. 101-3п	
142	2011	2036	Ул. Партизанская, д. 101-4п	2034-2038
143	2011	2036	Ул. Партизанская, д. 101-5п	
144	2011	2036	Ул. 4-ая Советская, 48 не передан паспорт лифта	
145	2012	2037	Ул. К.Либкнехта, д. 208-5п	2029-2033
146	2013	2038	Ул. Советская, д. 96-1п	2029-2033
147	2013	2038	Ул. Советская, д. 96-2п	
148	2013	2038	Ул. Советская, д. 96-3п	
149	2013	2038	Ул. Советская, д. 96-4п	2029-2033
150	2013	2038	Ул. Советская, д. 96-5п	
151	2013	2038	Ул. Советская, д. 96-6п	
152	2013	2038	Ул. Советская, д. 96-7п	2029-2033
153	2013	2038	Ул. Советская, д. 96-8п	
154	2013	2038	Ул. Советская, д. 98-1п	
155	Конева 16-1п не передан паспорт лифта			
156	Конева 16-2п не передан паспорт лифта			
157	Конева 16-2п не передан паспорт лифта			
158	Конева 16-3п не передан паспорт лифта			
159	Конева 16-3п не передан паспорт лифта			
160	Конева 16-4п не передан паспорт лифта			
161	Конева 16-4п не передан паспорт лифта			

ПОВОД ДЛЯ ПРАЗДНИКА

Поздравили старших

День пожилого человека отметили в территориальных общественных самоуправлениях Октябрьского района

Международный день пожилых людей ежегодно отмечается 1 октября во всем мире. Этот праздник был учрежден 14 декабря 1990 года Генеральной Ассамблеей ООН. Его основная задача – продемонстрировать, что и в пожилом возрасте жизнь человека остается насыщенной и полной. В начале октября жителей Октябрьского округа поздравили активисты местных ТОСов. Спонсором праздников выступило ОАО «Южное управление ЖКС».

В ТОСе «Байкальский» представителей старшего поколения пригласили на традиционный праздник в школу №32. Ученики и творческие коллективы школы подготовили стихотворения, песни, танцы, музыкальные номера. С праздником присутствующих поздравили заместитель гене-

рального директора ОАО «Южное управление ЖКС» Владимир Васильев, депутат Думы города Иркутска Александр Квасов, председатель ТОСа «Байкальский» Вера Мешкова и председатель Совета ветеранов микрорайона Байкальского Зоя Ширяева. Мастер-ицы из объединения прикладного творчества «Рукотворушки» под руководством Эллы Кореновой провели яркую выставку поделок: вышитые картины, вязанные вещи. После концерта зрители с удовольствием пели песни под баян и пили чай с пирогом.

В ТОС «Постышева» для пожилых людей приобрели билеты в драматический театр на спектакль «Орфей и Эвридика». Деньги на это выделило ОАО «Южное управление ЖКС».

В ТОСе «Связь поколений» пожилых людей тоже не оставили без внимания. «Наши пенсионеры до сих пор работают, дома никто не сидит! – говорит председатель ТОСа Валентина Синюшкина. – Они у нас никогда не жалуются на жизнь, вместе со своими внуками и поют, и пляшут на наших мероприятиях. Желаю всем крепкого здоровья и внимания, уважения и любви детей и внуков».

В ТОСе «Светлый» провели праздничное мероприятие – для гостей с творческими номерами выступили школьники, а потом в теплой душевной атмосфере все дружно пели песни и танцевали. «Все наши бабушки и дедушки остались довольны! – отмечает Надежда Пыргаева, заместитель председателя ТОС «Светлый». – На выделенные нашим спонсором Южным управлением ЖКС средства я каждому купила по сладко-

му презенту, мы хорошо провели встречу!»

Редакция нашей газеты присоединяется к поздравлениям. Мы желаем представителям старшего поколения крепкого здоровья, долголетия, оптимизма и больше поводов для радости.

Марина Труфанова
Фото автора

Рекордсмены-долгожители

На сегодняшний день рекорд по продолжительности жизни принадлежит француженке Жанне Луизе Кальман, которая родилась 21 февраля 1875 года, а скончалась 4 августа 1997 года. Ее общая продолжительность жизни 122 года и 164 дня.

Относительно возраста самого пожилого мужчины возникает некоторая дискуссия. Книга рекордов Гиннеса утверждает, что рекордсменом является японец Шигеичи Изуми. Как утверждают, родился он 29 июня 1865, а скончался 21 февраля 1986. Если дата его рождения правильная, то он прожил 120 лет и 237 дней. Шигеичи был не только самым старым мужчиной на планете, он также установил рекорд самой длинной трудовой деятельности для человека – 98 лет. Интересно, что мужчина начал курить в возрасте 70 лет. Однако после смерти долгожителя Департамент эпидемиологии в Токио и Институт геронтологии сообщили, что исходя из записей семейной регистрации Шигеичи скончался в возрасте 105 лет. Правда это или нет, нам, наверно, узнать не удастся.



Нам года не беда. Даже в пожилом возрасте жизнь может оставаться насыщенной интересными событиями. Например, эти жители Октябрьского округа побывали на концерте учащихся школы №32 и получили массу позитивных эмоций.

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

Уважаемые читатели!

Мы благодарны вам за то, что читаете нашу газету. Наша редакция постоянно работает над улучшением качества нашего издания, для этого необходимо знать ваше мнение по следующим вопросам:

1. Что вам нравится в газете? _____
2. Что вам не нравится в нашей газете? _____
3. Достаточно ли полно, на ваш взгляд, раскрывается тематика вопросов, освещаемых на страницах газеты? _____
4. Устраивает ли вас оформление издания? _____
5. Какие рубрики, по вашему мнению, нужно добавить? _____
6. Нужно ли добавлять в газету страницу развлечений (сканворды, гороскопы, анекдоты и т.д.)? _____
7. Удобен ли для вас существующий способ доставки газеты? _____
8. Какой вариант доставки газеты является для вас наиболее удобным? _____
9. Статьи на какие темы вы бы хотели прочитать в ближайших номерах газеты? _____

Ответы на эти вопросы вы можете направить по адресу: 664081 г. Иркутск, ул. Трудовая, 111.

**ВЫПОЛНЯЕМ ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ
ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ.**
ИП Черемисинов Ф.С.

Тел. 655-856

ИП Черемисинов Ф.С., Свидетельство
Фос-регистрации серия 38 № 002975488
от 18.12.2009 г., ОГРНИП 309385035200150

**Окна, лоджии
«CityStar»**

Быстро, недорого привезем и установим
пластиковые окна, балконные двери.
Произведем остекление и отделку лоджий.
Ваша оконная компания «СитиСтар».
Замеры, согласования **БЕСПЛАТНО.**

e-mail: sitystar.irk@mail.ru

т. (3952) 626-030, (3952) 626-737

Высококачественный песок для
строительных работ! Наш песок
проходит стадию сушки, просеивания,
фракционирования, фасовки в мешки.

Покупая просто песок – вы покупаете:
30% воды, 20 % – строительного отхода,
несоответствие заявленного продавцом веса
песка. Вы покупаете – проблемы,
тратя лишние деньги!!!

Наш песок – самый песочный песок!!!
Высокое качество, соответствие веса,
возможность использования песка не только
в строительных целях, но и в бытовых.

Просто добавь цемент – и получишь
КРЕПКУЮ стяжку!!!

Контактный телефон: 755-132

Свидетельство о регистрации ИП серия 38 № 002888191 от 27 января 2009 г. ОГРНИП
309385002700075

**По вопросам
размещения рекламы
обращаться:
ООО «Медиа-пресс»,
тел. 8-964-357-8-115,
e-mail: pressa_uk@mail.ru**

Коллектив подрядной
организации
ООО «Новатор» благодарит
старшую по подъезду в доме
№143 по ул. Байкальской
**НАДЕЖДУ
МАКСИМОВНУ
ГРИГОРЬЕВУ**
за активную
общественную работу.
Уважаемая Надежда
Максимовна, вы создаете
вокруг себя красоту,
порядок и уют. Спасибо вам
за ваш труд. Мы желаем
вам успешной реализации
всех ваших инициатив,
крепкого здоровья и
оптимизма.

**Работа для рекламных агентов
Запись на собеседование
по тел.: 8-908-640-96-99; 8-902-170-91-18**

ПОГАСИТЕ СВОИ ДОЛГИ

Байкальская, д. 274 Кв. 1 – 8703,05 руб. Кв. 23 – 6551,64 руб. Кв. 27 – 32936,10 руб. Кв. 3 – 11452,46 руб. Кв. 30 – 17027,52 руб. Кв. 41 – 8179,92 руб.	Байкальская, д. 266 Кв. 12 – 12615,89 руб. Кв. 13 – 40935,94 руб. Кв. 23 – 37627,57 руб. Кв. 28 – 12263,16 руб. Кв. 30 – 25517,64 руб. Кв. 32 – 8163,17 руб. Кв. 37 – 7850,42 руб. Кв. 42 – 136612,86 руб. Кв. 8 – 119894,22 руб.	Кв. 268а – 23405,70 руб. Кв. 276 – 199633,60 руб. Кв. 279 – 20043,72 руб. Кв. 295 – 17364,90 руб. Кв. 298 – 117305,70 руб. Кв. 303 – 177290,03 руб. Кв. 312 – 14337,61 руб. Кв. 314 – 10580,62 руб. Кв. 318 – 46242,54 руб. Кв. 322 – 40357,53 руб. Кв. 326 – 16389,43 руб. Кв. 327 – 220948,53 руб. Кв. 33 – 84174,79 руб. Кв. 334 – 69207,83 руб. Кв. 353 – 15320,62 руб. Кв. 357 – 85753,00 руб. Кв. 367 – 32634,67 руб. Кв. 391 – 8537,97 руб. Кв. 397 – 140522,02 руб. Кв. 40а – 63601,68 руб. Кв. 5 – 121040,31 руб. Кв. 65 – 24638,89 руб. Кв. 66 – 12207,13 руб. Кв. 7 – 12128,20 руб. Кв. 72 – 11354,58 руб. Кв. 82 – 135239,77 руб. Кв. 85 – 8852,52 руб. Кв. 95 – 59973,65 руб. Кв. 99 – 116396,66 руб. Кв. 242д – 73581,56 руб. Кв. 113 – 9943,62 руб. Кв. 278 – 9318,53 руб. Кв. 270 – 8754,91 руб.
Байкальская, д. 272 Кв. 21 – 20173,57 руб. Кв. 39 – 9363,69 руб. Кв. 52 – 3960,45 руб. Кв. 58 – 7012,43 руб. Кв. 62 – 123446,27 руб. Кв. 65 – 33079,39 руб. Кв. 70 – 209181,68 руб.	Пр. М.Жукова, д. 13 Кв. 101 – 9666,45 руб. Кв. 106 – 20895,99 руб. Кв. 107 – 57802,27 руб. Кв. 108 – 8210,74 руб. Кв. 12 – 16688,86 руб. Кв. 121 – 11876,60 руб. Кв. 126 – 8258,17 руб. Кв. 133 – 30175,67 руб. Кв. 152 – 12165,48 руб. Кв. 179 – 95495,16 руб. Кв. 180 – 12826,78 руб. Кв. 186 – 112512,92 руб. Кв. 190 – 88600,45 руб. Кв. 196 – 44838,62 руб. Кв. 199 – 11395,38 руб. Кв. 202 – 15630,46 руб. Кв. 204 – 137689,34 руб. Кв. 242 – 11328,83 руб. Кв. 25 – 16727,30 руб. Кв. 252 – 256874,34 руб. Кв. 266 – 133088,53 руб.	Байкальская, д. 256 Кв. 18 – 144427,88 руб. Кв. 23 – 9865,99 руб. Кв. 24 – 152219,75 руб. Кв. 26 – 75430,54 руб. Кв. 26 – 31344,34 руб. Кв. 27 – 51821,72 руб. Кв. 28 – 102749,76 руб. Кв. 3 – 8259,3 руб. Кв. 35 – 20528,65 руб. Кв. 39 – 46582,58 руб. Кв. 42 – 11958,76 руб. Кв. 44 – 34049,66 руб. Кв. 56 – 62881,55 руб. Кв. 59 – 167422,32 руб.

Информация предоставлена ИП Рагожина С. В. по состоянию на 13.10.14 г.



№ 9,
2014 г.

Учредитель: ОАО «Южное управление жилищно-коммунальными системами».
Генеральный директор **Андрей Викторович Ивашин**. 664081 г. Иркутск, ул. Трудовая, 111.
Адрес сайта компании: www.ug-gkh.ru
Издатель: ООО «Медиа-пресс».
Генеральный директор **Владислав Владимирович Федоров**.
Главный редактор: **Ольга Николаевна Мирошниченко**.
Отдел рекламы: тел. 8-964-3-578-115.
Адрес редакции и издателя: 664081 г. Иркутск, ул. Трудовая, 111. E-mail: pressa_uk@mail.ru.

Издание зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Иркутской области. Свидетельство о регистрации средств массовой информации ПИ № ТУ38-00249 от 14 мая 2010 года.

Использование материалов без согласия редакции запрещено. При цитировании ссылка на газету «Домашние новости Южного управления» обязательна.

За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет.

Газета распространяется бесплатно на территории Октябрьского округа г. Иркутска.

Отпечатано с готовых оригинал-макетов в типографии объединения ООО «Бланкиздат»: г. Иркутск, ул. Советская, 109-г.

Тираж 10 000 экз. Заказ №
Дата выхода: 21.10.2014 г.
Время подписания в печать
по графику 18.00, фактически 18.00