

Домашние Новости

**ЮЖНОГО
УПРАВЛЕНИЯ**

12+

Праздник для спортсменов

в Октябрьском округе наградили участников «Иркутской Олимпиады»

7 стр.



**Зачем нужен
индивидуальный тариф?**

2 стр.

**Где платить
за квартиру?**

3 стр.

**Новые льготы
детям войны**

7 стр.

**Сделали двор
красивым**

7 стр.

СЧИТАЕМ ДЕНЬГИ

В ближайшее время на рассмотрение собственникам будут предложены новые расценки на текущий ремонт общедомового имущества. Речь идет об индивидуальных тарифах, которые рассчитают отдельно для каждого дома. В управляющих компаниях говорят, что их применение позволит выполнять именно те услуги и с той периодичностью, которая требуется зданию, учитывая его возраст и техническое состояние, а также пожелания жителей.

Как будут рассчитываться индивидуальные тарифы? Насколько больше придется платить жильцам, если такой тариф будет согласован? На эти вопросы мы попросили ответить эксперта по экономическим вопросам СРО «Содружество ЖКХ» Анастасию Макееву.

– Анастасия Владимировна, что такое индивидуальный тариф?

– Понятие индивидуального тарифа вытекает из норм жилищного законодательства. В частности, Постановлением Федерального правительства № 416 предусмотрено, что договор управления заключается в отношении каждого отдельно взятого многоквартирного жилого дома. Жилищным кодексом предусмотрено, что в таких договорах определяется перечень услуг и их стоимость. То есть предполагается, что перечень услуг может быть разным – это один признак существования индивидуальных тарифов. Во-вторых, размер платы за жилищные услуги согласовывается двумя сторонами – управляющей компанией и жителями, следовательно, предполагается возможность устанавливать по договоренности свой тариф для каждого отдельно взятого дома. А поскольку при согласовании тарифов с жителями приходится обосновывать каждую копейку, и расчет размера платы зависит от множества факторов, то в условиях того, что все дома разные, возникает ситуация, что и тарифы тоже могут быть разными, то есть индивидуальными для каждого дома.

– Для чего нужен индивидуальный тариф?

– Он нужен для того, чтобы определить перечень и стоимость каждой работы, выполняемой по текущему ремонту общего имущества, которая интересна собственникам либо является обязательной в силу требований законов. Кроме того, индивидуальный тариф делает расчеты между собственниками и управляющими компаниями более прозрачными: люди понимают, за что именно они платят и какая



«Средний тариф не предполагает конкретный перечень работ и услуг. И, если какая-то услуга не будет оказана или ее сделают, но некачественно, встает вопрос: как делать перерасчет, который полагается для возврата собственникам. Ответ на него как раз и дает индивидуальный подход к обслуживанию каждого жилого дома», – говорит эксперт по экономическим вопросам СРО «Содружество ЖКХ» Анастасия Макеева.

работа во сколько им обходится. Это позволяет жителям планировать и регулировать размер платы за жилищные услуги.

– В чем плюс индивидуального тарифа по сравнению с тарифом усредненным, по которому сейчас работают многие управляющие компании?

– Средний тариф не предполагает конкретный перечень работ и услуг. И, если какая-то услуга не будет оказана или ее сделают, но некачественно, встает вопрос: как делать перерасчет, который полагается для возврата собственникам. Ответ на него как раз и дает

индивидуальный подход к обслуживанию каждого жилого дома.

– Как рассчитывается индивидуальный тариф?

– Расчетами индивидуальных тарифов занимаются экономисты управляющих компаний на основании данных о техническом состоянии дома. Он проводится следующим образом: составляется перечень работ, которые необходимо выполнить согласно требованиям законов и пожеланиям жителей, далее определяется стоимость их выполнения. Полученный итог делится на площадь

дома и на количество месяцев рас-срочки (период действия тарифа).

– Сколько домов на сегодняшний день обслуживаются по индивидуальным тарифам?

– По трем крупнейшим управляющим компаниям: ОАО «Западное управление ЖКС», ОАО «Северное управление ЖКС» и ОАО «Южное управление ЖКС» ситуация такова: за содержание общедомового имущества по индивидуальным тарифам платят собственники почти всех домов, а по текущему ремонту пока не больше десяти процентов.

– Какой средний тариф действует в настоящее время в Иркутске? Насколько больше придется платить собственникам при согласовании индивидуального тарифа?

– Что касается тарифа на текущий ремонт, то на сегодня размер платы в среднем колеблется на уровне 4-5 рублей с одного квадратного метра. Индивидуальный размер платы, исходя из существующей практики, состоит из двух составляющих. Первая – те же 4-5 рублей с одного квадратного метра – это минимум, необходимый для безаварийного поддержания дома и выполнения работ по подготовке дома к отопительному сезону. Вторая зависит от пожеланий собственников: как быстро они хотят, чтобы их дом превратился «в конфетку». Поэтому тариф и называется индивидуальным – есть дома, где он составляет 5 рублей с одного квадратного метра, а есть – с тарифом 12 рублей с одного квадратного метра.

– Могут ли люди уменьшать или увеличивать размер индивидуального тарифа, предложенного управляющей компанией?

– Да, конечно. Согласование тарифа – это диалог. Надо просто не забывать о минимальных требованиях, которые прописаны в действующих законах, и ниже которых управляющая компания не сможет опустить планку. А что касается увеличения тарифа, то тут границ нет.

– Могут ли собственники сами предлагать индивидуальный тариф, и что они должны учесть при этом?

– Да, собственники могут предложить индивидуальный тариф по своему дому. Для этого им необходимо получить полный акт обследования общего имущества своего дома, в котором будут отражены все его дефекты. Это необходимо учесть для того, чтобы не упустить обязательные услуги, без которых невозможна безаварийная работа общедомового оборудования. Также необходимо учесть требования Постановления Правительства № 290 и № 491, Федеральный закон № 261-ФЗ «Об энергоэффективности и энергосбережении». И, наконец, согласовать с соседями: какие виды услуг они бы хотели получать и с какой периодичностью.

Елена Степанова

ПОЛЕЗНО ЗНАТЬ

Где платить за квартиру?

О самых удобных способах расчетов с поставщиками услуг ЖКХ рассказал наш эксперт

Как работают кассы?

Сегодня мы публикуем адреса и режимы работы иркутских расчетно-кассовых центров. Напоминаем, что клиенты ОАО «Южное управление ЖКС», ОАО «Западное управление ЖКС» и ОАО «Северное управление ЖКС» могут воспользоваться услугами любого из перечисленных центров, независимо от своего местожительства.

Лыткина, 31 2-я Железнодорожная, 72 Р.Люксембург, 184	Вторник, четверг 08.00 – 12.00; 13.00 – 19.00 технический перерыв с 12.00 до 13.00 Среда, пятница 08.00 – 12.00; 13.00 – 17.00 технический перерыв с 12.00 до 13.00 Суббота с 8.00 до 14.00.
Понедельник, воскресенье – выходной	
Алмазная, 8	Вторник, среда, четверг, пятница 08.00 – 13.00; 14.00 – 18.00 технический перерыв с 13.00 до 14.00
Юбилейный, 376 Рябикова, 21-а/9	Вторник, среда, четверг, пятница 08.00 до 13.00; 14.00 – 18.00 технический перерыв с 13.00 до 14.00 Суббота с 8.00 до 14.00
Понедельник, воскресенье – выходной	
Красноярская, 70 Севастопольская, 243а Университетский, 46	Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 08.00 до 12.00; 13.00 – 18.00 технический перерыв с 12.00 до 13.00
Суббота, воскресенье – выходной	
Красных Мадьяр, 78 Байкальская, 274	Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 08.00 до 13.00; 14.00 – 18.00 технический перерыв с 13.00 до 14.00
Суббота, воскресенье – выходной	

Несмотря на то, что вариантов внести квартплату у иркутских собственников очень много, некоторые люди до сих пор не определили для себя наиболее удобный способ. С просьбой помочь это сделать горожане постоянно обращаются к сотрудникам своей управляющей компании.

«Раньше я всегда платила через кассу банка «Радиян», которая расположена рядом с моим домом. Ее закрыли. Обращаюсь в другие банки, которые, судя по рекламе, принимают платежи за услуги ЖКХ, но выясняется, что там нет данных по моим счетам. Вот так отстоишь в очереди – и уйдешь ни с чем», – рассказала иркутянка Надежда Григорьевна Пушкарева. Подобные истории в управляющих компаниях слышат почти ежедневно. По нашей просьбе комментирует проблемный вопрос генеральный директор Иркутской процессинговой компании (ИПК) Виталий Пыленок.



Он подтвердил, что, действительно, информация, необходимая для приема платежей за услуги ЖКХ, есть не во всех банках: «Как правило, в банковских учреждениях людям говорят, что это управляющие компании не предоставляют информацию. Но на самом деле ситуация выглядит не так. Ряд банков, которые заинтересованы в работе с населением по приему платежей за услуги ЖКХ, уже заключили договоры с управляющими компаниями на предоставление необходимой для этого информационной базы. И в этих банках никаких проблем с приемом оплаты не возникает. Банки, которые не проявили такой инициативы, пользуются своими данными, но при этом

КОЛЫМСКАЯ СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ

Страхование жизни в помощь владельцам квартир?

Каждый год актуальным для многих владельцев квартир становится вопрос о ремонте своего жилья. Не всегда удается накопить определенную сумму, приходится брать кредиты, которые потом придется отдавать, а потом уже нужен новый ремонт, еще один заем, и так по кругу. Для того чтобы безболезненно накопить на ремонт, можно порой сделать одну правильную вещь: застраховаться в «Колымской». Мы берем интервью у директора Иркутского филиала ЗАО «Страховая компания «Колымская» Александра Владимировича Попова.

– **Здравствуйтесь. Подскажите, а как страховка позволит накопить на ремонт?**

– Здравствуйтесь. Это программы накопительного страхования, называются «Защита» и «Защита +». С помощью них наши клиенты не только защищают свою жизнь и здоровье, но и накапливают любую необходимую сумму. Например, женщина 48 лет решила застраховать своего супруга: возраст мужчины 50 лет, программа «Защита», страховая сумма 80 000 рублей, на срок 4 года. Ежемесячный взнос составит 1772 рубля 80 копеек. На протяжении всех четырех лет компания будет нести ответственность по защите жизни и здоровья супруга, а через 4 года в семье появятся 80 000 рублей, которые можно будет направить и на ремонт квартиры, и на все то, что вам необходимо.

– **А есть ли подобные программы для детей?**

– Да, конечно. Застраховать можно и своих детей, внуков, а потом торжественно подарить им эти деньги, или переоборудовать детскую комнату для взрослеющих старшеклассников. Сейчас как раз идет акция «Детский капитал», с помощью которой можно застраховать детей и внуков по льготной цене. Август – время льготного страхования в «Колымской», как по детскому страхованию, так и другим, «классическим» видам страхования пожилых людей. Хочу пожелать всем хорошего лета и успешного воплощения намеченных планов на жизнь.

Иркутский филиал ЗАО «СК «Колымская»:
г. Иркутск, К.Либкнехта, 245. Тел.: (3952) 24-69-91,
ул.Звездинская, д. 22, Тел.: (3952) 39-50-93,
г. Шелехов: (39550) 4-00-50. www.kolm.ru

Лицензия С № 050727 от 10.02.2011 г.
На страховом рынке России компания работает с 1991 года.

актуализация информации не происходит, поэтому у собственников и возникают проблемы. По антимонопольному законодательству, мы не имеем права рекламировать услуги каких-то определенных кредитных организаций. В этом вопросе люди сами должны сделать свой выбор, тем более что возможностей для своевременной оплаты за услуги ЖКХ в Иркутске очень много. Нужно просто хорошо изучить рынок данных служб и определить, где наиболее удобно платить за жилищно-коммунальные услуги».

А мы напоминаем читателям, что заплатить за ЖКУ можно в расчетно-кассовых центрах, существующих в наших управляющих компаниях. Помимо этого, у каждого пользователя Интернета есть возможность открыть личный кабинет на portalgkh.ru и оплачивать счета, не выходя из дома.

Елена Степанова

Работа по формированию новой информационной базы технического состояния жилых домов началась в Иркутске несколько лет назад. Подобные сведения существовали и ранее, но в советские времена они хранились на бумаге, и часть из них была утрачена. С проблемой, где достать эту информацию, столкнулись и собственники, и специалисты управляющих компаний. Именно поэтому назрела необходимость восстановить историю.

По словам заместителя генерального директора по общим вопросам ООО «ТехКонтроль» Марины Нестеровой, на сегодняшний день оформлены электронные паспорта почти на 1500 жилых домов, расположенных на территории обслуживания трех управляющих компаний – Северной, Западной и Южной.

В каждом документе содержится несколько разделов. В первом – общие сведения о многоквартирном доме: адрес; степень благоустройства; серия, год по-

Все по закону

Специалисты иркутского ООО «ТехКонтроль» рассказали, как ведется работа по созданию электронных паспортов на жилые дома

стройки, общая и жилая площадь помещений дома, количество этажей, количество подъездов и другие. Во втором – технические сведения про внутридомовые системы и конструктивные элементы зданий: их наличие и состояние. В третьем – проводимые обследования здания и их результаты. Сюда включены как визуальные, так и инструментальные осмотры. В четвертом – рекомендации по необходимым работам и их выполнение.

Все сведения записаны на электронных носителях и уже сейчас доступны для сотрудников управляющих компаний. В дальнейшем их предполагается разместить на сайтах обслуживающих организаций. Тогда их смогут использовать и собственники через свои личные кабинеты. «Информа-

ция, которая содержится в электронных паспортах, помимо всего прочего, позволит исключить конфликты, связанные с переходом домов от одной обслуживающей организации в другую. Важно, что наличие электронного паспорта – обязательное условие для участия жилых домов в программах всех уровней, которые позволяют проводить различные виды работ на общем домовом имуществе за счет бюджетных источников. Также у собственников появится возможность обсуждать индивидуальный тариф по текущему ремонту», – отметила Марина Нестерова.

Она также подчеркнула, что вся информация, содержащаяся в электронных паспортах, будет периодически обновляться: «Управляющие компании передают нам все



обновления в оперативном режиме, и мы сразу же вносим изменения в электронные паспорта. Таким образом сведения постоянно актуализируются».

Елена Степанова

Информация предоставлена ИП Московских П.Ю. по состоянию на 13 августа 2014 года

ХВАТИТ ЖИТЬ ЗА ЧУЖОЙ СЧЕТ!!!

реклама

№ п/п	Улица	Дом	Квартира	Сальдо текущее
1	Пограничный	2	4	17894,32
2	Пограничный	2	8	29194,93
3	Пограничный	2	10	15104,97
4	Пограничный	2	11	17089,25
5	Пограничный	2	24	11225,99
6	Пограничный	2	26	113863,83
7	Пограничный	2	34	11644,78
8	Пограничный	2	36	16473,30
9	Пограничный	2	43	31218,13
10	Пограничный	2	51	25072,84
11	Пограничный	2	58	9771,64
итого				298554,00
12	Пограничный	4	6	6998,59
13	Пограничный	4	12	18215,28
14	Пограничный	4	14	30586,06
15	Пограничный	4	17	11446,57
16	Пограничный	4	20	39953,15
17	Пограничный	4	26	16945,06
18	Пограничный	4	44	13947,68
19	Пограничный	4	49	246308,25
20	Пограничный	4	58	28097,26
итого				412497,90
21	Пограничный	6	2	29592,39
22	Пограничный	6	11	15934,35
23	Пограничный	6	17	57813,28
24	Пограничный	6	18	13547,02
25	Пограничный	6	22	11285,80
26	Пограничный	6	25	8751,06
27	Пограничный	6	40	67128,66
28	Пограничный	6	42	14802,23
29	Пограничный	6	44	14382,25
30	Пограничный	6	50	11285,94
31	Пограничный	6	55	23478,23
итого				268001,21
32	Сибирская	25	3	55749,52
33	Сибирская	25	3	15452,66

34	Сибирская	25	3к.9	36483,22
35	Сибирская	25	3	220269,97
36	Сибирская	25	4	55129,88
37	Сибирская	25	4	16052,72
38	Сибирская	25	4	176417,63
39	Сибирская	25	4ком.13	41364,24
40	Сибирская	25	4к10	12757,54
41	Сибирская	25	5	194366,89
42	Сибирская	25	7	11046,44
43	Сибирская	25	8к.9	13682,44
44	Сибирская	25	8к.11	54642,27
45	Сибирская	25	9	188976,70
46	Сибирская	25	11	98400,24
47	Сибирская	25	11	149204,97
48	Сибирская	25	12	57601,57
49	Сибирская	25	13	8332,33
50	Сибирская	25	13	8764,41
51	Сибирская	25	13	11745,59
52	Сибирская	25	14	11393,57
53	Сибирская	25	14	90765,93
54	Сибирская	25	14	75920,06
55	Сибирская	25	14	13316,22
56	Сибирская	25	15	24817,14
итого				1642654,11
57	Сибирская	38	9	9891,64
58	Сибирская	38	19	57046,24
59	Сибирская	38	32	58396,53
60	Сибирская	38	48	63615,76
61	Сибирская	38	65	10967,89
62	Сибирская	38	69	16163,79
63	Сибирская	38	74	32500,70
итого				248582,54
64	Дальневосточная	51	1	20437,45
65	Дальневосточная	51	2	157232,13
66	Дальневосточная	51	3	38431,87
67	Дальневосточная	51	6	41221,89
68	Дальневосточная	51	8	19691,20

69	Дальневосточная	51	9	10188,81
70	Дальневосточная	51	20	29283,65
71	Дальневосточная	51	24	42964,45
72	Дальневосточная	51	30	14233,35
73	Дальневосточная	51	39	26449,76
итого				400134,58
74	Дальневосточная	53	8	15145,12
75	Дальневосточная	53	10	21225,53
76	Дальневосточная	53	14	9797,84
77	Дальневосточная	53	17	37292,53
78	Дальневосточная	53	21	12952,54
79	Дальневосточная	53	27	39841,60
80	Дальневосточная	53	43	101874,18
81	Дальневосточная	53	44	8551,79
82	Дальневосточная	53	45	27235,18
83	Дальневосточная	53	49	20601,10
84	Дальневосточная	53	56	10683,78
85	Дальневосточная	53	57	37451,16
86	Дальневосточная	53	59	27185,19
итого				369837,55
87	Дальневосточная	57	5	190928,43
88	Дальневосточная	57	15	8246,79
89	Дальневосточная	57	27	102595,51
90	Дальневосточная	57	37	205727,07
91	Дальневосточная	57	40	145373,71
92	Дальневосточная	57	41	27835,21
93	Дальневосточная	57	43	22441,13
94	Дальневосточная	57	44	27871,16
95	Дальневосточная	57	52	40730,94
96	Дальневосточная	57	56	17792,39
97	Дальневосточная	57	57	122855,82
98	Дальневосточная	57	58	28639,49
99	Дальневосточная	57	59	74243,72
100	Дальневосточная	57	68	139199,95
итого				1154481,33

Информация предоставлена ИП Фонталова Т.С. по состоянию на 13 августа 2014 года

НЕ КОПИТЕ ДОЛГИ!!!

реклама

№ п/п	Улица	Дом	Квартира	Сальдо текущее
1	Карла Либкнехта	206	74	17694,01
2	Карла Либкнехта	206	81	120367,10
3	Карла Либкнехта	206	85	26787,99
4	Карла Либкнехта	206	96	69406,15
итого				234255,24
5	Карла Либкнехта	208	1-нжф	32465,80
6	Карла Либкнехта	208	6	27104,16
7	Карла Либкнехта	208	10	17277,04
8	Карла Либкнехта	208	25	46148,42
9	Карла Либкнехта	208	41	44338,95
10	Карла Либкнехта	208	57	34968,69
11	Карла Либкнехта	208	57	15547,43
12	Карла Либкнехта	208	57	48945,46
13	Карла Либкнехта	208	58	15081,93
14	Карла Либкнехта	208	61	251532,04
15	Карла Либкнехта	208	62	16121,82
16	Карла Либкнехта	208	65	124909,50
17	Карла Либкнехта	208	70	9835,73
18	Карла Либкнехта	208	72	37674,32
19	Карла Либкнехта	208	74	113935,49
20	Карла Либкнехта	208	75	21420,79
21	Карла Либкнехта	208	100	23850,11
22	Карла Либкнехта	208	102	12306,34
23	Карла Либкнехта	208	103	23129,56
24	Карла Либкнехта	208	104	25436,35
25	Карла Либкнехта	208	113	33343,34
26	Карла Либкнехта	208	117	5747,16
27	Карла Либкнехта	208	125	12312,10
28	Карла Либкнехта	208	147	14656,99
29	Карла Либкнехта	208	149	41535,06
30	Карла Либкнехта	208	163	28319,39

31	Карла Либкнехта	208	165	28599,36
32	Карла Либкнехта	208	167	43829,34
33	Карла Либкнехта	208	173	11055,70
34	Карла Либкнехта	208	178	49696,58
35	Карла Либкнехта	208	186	80821,00
36	Карла Либкнехта	208	192	19549,78
37	Карла Либкнехта	208	197	145787,30
38	Карла Либкнехта	208	204	10794,61
39	Карла Либкнехта	208	208	36916,74
40	Карла Либкнехта	208	220	138177,83
41	Карла Либкнехта	208	233	60346,11
42	Карла Либкнехта	208	235	73742,80
43	Карла Либкнехта	208	237	21507,86
44	Карла Либкнехта	208	238	16305,72
итого				1815074,69
45	Пискунова	102	2-нжф	6612,85
46	Пискунова	102	3-нжф	47583,55
47	Пискунова	102	22	13980,25
48	Пискунова	102	28	55786,92
49	Пискунова	102	34	15216,14
50	Пискунова	102	38	11935,60
51	Пискунова	102	39	60492,64
52	Пискунова	102	40	51510,43
53	Пискунова	102	45	17472,85
54	Пискунова	102	47	31617,25
55	Пискунова	102	52	72557,79
56	Пискунова	102	59	69404,13
57	Пискунова	102	59	155557,34
58	Пискунова	102	62	22151,23
59	Пискунова	102	74	77654,08
60	Пискунова	102	78	13936,87
61	Пискунова	102	83	122559,57
итого				846029,48
62	Пискунова	102-а	2	22165,23
63	Пискунова	102-а	15	29387,14

64	Пискунова	102-а	28	14233,11
65	Пискунова	102-а	31	23301,10
итого				89086,58
66	Постышева	6	15	13279,94
67	Постышева	6	32	15238,20
68	Постышева	6	33	98088,17
69	Постышева	6	37	76830,83
70	Постышева	6	39	16356,55
71	Постышева	6	42	136620,20
72	Постышева	6	43	52259,67
73	Постышева	6	44	10527,81
74	Постышева	6	49	13261,33
75	Постышева	6	73	9181,82
76	Постышева	6	77	33863,87
77	Постышева	6	79	233313,01
78	Постышева	6	97	12841,05
79	Постышева	6	102	53713,94
80	Постышева	6	105	110372,86
итого				885749,24
81	Пискунова	104	1-нжф	84804,27
82	Пискунова	104	2	24683,33
83	Пискунова	104	22	50481,32
84	Пискунова	104	28	8063,39
85	Пискунова	104	40	56913,56
86	Пискунова	104	45	37587,57
87	Пискунова	104	55	28772,43
88	Пискунова	104	55	8861,12
89	Пискунова	104	58	11609,77
90	Пискунова	104	62	8389,33
91	Пискунова	104	63	184072,92
итого				504239,01

Должники по квартплате в домах, обслуживаемых ИП Николаева С.В. ЭТИ ЛЮДИ ЖИВУТ ЗА СЧЕТ СОСЕДЕЙ!!!!

реклама

№ кв	сумма долга
улица Байкальская, дом № 232	
26	8879,74
8	32359,68
67	10128,15
3	198110,03
23	12353,45
12	61742,29
2	9937,93
22	6506,95
улица Байкальская, дом № 216	
11	33780,35
24	50079,22
3	32629,91
31	52020,36
39	164335,05
53	1543,11
8	79105,91

№ кв	сумма долга
47	8072,52
5	13428,67
улица Байкальская, дом № 230	
102	66289,22
109	48952,68
38	25877,39
42	15001,23
55	12434,48
62	11909,34
99	14271,65
5	10101,93
52	15626,6
54	14143,28
2	17352,99
улица Байкальская, дом № 218	
21	22991,32
6	26951,62

45	14928,75
4	51069,01
5	159113,18
36	145850,84
3	15942,81
2	184736,84
18	155253,28
15	23651,45
14	32661,61
10	17727,18
улица Байкальская, дом № 242	
106	10007,64
115	156473,97
120	68141,11
124	123614,43
13	28512,19
20	90724,42
28	95988,72
29	25386,66

32	34950,85
37	778811,23
4	16411,93
48	52123
50	26926,83
55	27381,46
6	107402,65
66	13618,57
68	37030,99
89	43990,96
94	32344,83
95	54031,19
б-р Постышева, дом № 6а	
12	148503,39
14	82209,84
17	8644,76
19	8273,33
25	32303,59
33	10984,23
34	147326,05

35	78323,17
40	189689,67
41	48256,3
43	20644,66
44	21523,55
45	129125,82
48	36654,14
5	129074,33
52	112024,12
57	10051,95
7	13297,07
60	25575,52
56	103792
44	56525
33	179607
29	102416
9	6586,94

**Данные
на 11 августа
2014 года**

С пенополиуретаном дом становится теплее

Отремонтировать крышу, утеплить полы и стены, загерметизировать межпанельные швы или заизолировать трубы в подвале можно с помощью напыляемого пенополиуретана (ППУ). Это – современный теплоизоляционный материал. Его отличительные особенности – легкость, прочность, низкий коэффициент теплопроводности и влагопоглощения, устойчивость к влиянию микроорганизмов, гниению, плесени, перепадам температур.



Специалисты говорят, что если в квартире на первом этаже холодные полы, достаточно напылить пенополиуретан со стороны подвала на бетонную плиту. Слой в пять сантиметров создаст надежную защиту от холода (5 см пенополиуретана по теплопроводности равнозначны примерно 12 см минеральной ваты или 215 см бетона). Точно так же можно утеплить и подвальное помещение, напылив ППУ на стены, заполнить им межпанельные швы, теплоизолировать трубопроводы, вентиляционные шахты и воздухопроводы. ППУ-напыление инертно к кислотным и щелочным средам и может служить антикоррозийной защитой металла.

Пенополиуретан служит от 30 до 50 лет без потери своих первоначальных свойств (в зависимости от качества проведенной рабо-

ты). Кроме того, он является экологически безопасным материалом (на 80% состоит из воздуха) – по результатам санитарно-эпидемиологических исследований применение пенополиуретанов разрешено в бытовых и промышленных холодильниках.

Какова же цена вопроса? Трудозатраты при проведении работ методом напыления ППУ значительно ниже, чем при стандартном способе утепления с использованием других видов материалов. С работой легко справляются за короткий срок один-два специалиста. Низкие время- и трудозатраты компенсируют стоимость материала, поэтому утепление дома напыляемым ППУ выходит не дороже, чем утепление той же минеральной ватой.

На все интересующие вас вопросы по использованию для ремонта напыляемых пенополиуретанов можно получить ответ по телефону 68-93-32 («НаноТепло», ИП Кольчурина Ю.В.).

реклама
св-во о гос. регистрации от 26.11.2008 г. серия 38-№002572118 ОГРНИП 308381033100032

ПОГАСИТЕ СВОИ ДОЛГИ!

Списки должников на 07.08.14 г.

ул. Трудовая, дом 126			ул. Трудовая, дом 126			ул. Трудовая, дом 126			ул. Трудовая, дом 126		
Квартира	кол-во месяцев долга	сумма долга	156	87	289 813,54	49	8	28 729,64	171	2	7 731,69
103	24	87 706,02	172	2	7 618,83	55	5	22 644,74	18	3	9 866,98
108	4	10 697,92	191	7	13 406,15	56	2	7 575,96	194	6	26 366,99
109	33	66 363,28	202	2	9 744,52	62	3	10 587,74	207	14	54 487,61
120	4	18 639,20	24	4	19 033,35	7	3	6 758,04	25	3	11 139,13
126	8	30 971,77	41	32	27 074,53	8	5	21 313,75	41	7	17 328,21
133	3	10 030,83	45	32	128 063,86	88	6	17 944,07	2	4	9 595,02
138	2	5 085,67				2	4	9 595,02			
139	3	12 115,17									
15	16	66 196,18									

Списки предоставил
ООО «Новатор»

Выполняем
электромонтажные работы
любой сложности.
ИП Черемисинов Ф.С.

Тел. 655-856.

реклама
ИП Черемисинов Ф.С., Свидетельство о государственной регистрации серия 38-№ 002975488 от 18.12.2009 г., ОГРНИП 309385035200150

СОВЕДУЮТ ЭКСПЕРТЫ

Сколько денег собрано и сколько потрачено на текущий ремонт и содержание общедомового имущества? Какие работы запланировали, и что сделали подрядчики? Как часто должны отчитываться перед жильцами управляющая компания? Ответы на эти вопросы интересно узнать каждому собственнику. Пояснения дали иркутские эксперты на встрече со старшими по домам и председателями Домовых Советов.

По словам руководителя СРО «Содружество ЖКХ» Михаила Дамешка, рекомендации по форме отчетности прописаны в Постановлении федерального Правительства №731. Однако то, что предлагают законодатели, устраивает далеко не всех собственников – один житель хочет увидеть финансовую смету, другой – перечень выполненных работ. Устранить эти разногласия можно, если прописать форму отчетности для дома в договоре управления.

Но оказалось, это еще не все причины недовольства со стороны жителей. «В отчете от нашей управляющей компании за прошлый год нет подробной расшифровки данных. Зато за позапрошлый год отчет был подробный, но при этом напечатан слишком мелким шрифтом – неудобно читать», – посетовала участница встречи. «Действительно, раньше мы готовили отчеты с помесечной расшифровкой данных, поэтому они были более подробными. Но при этом информацию приходилось размещать на нескольких листах, и это тоже нравилось не всем. Тогда начали делать менее подробные отчеты, но на одном листе. Критики стало еще больше. Получается, что всегда найдутся недовольные. Наверное, самый приемлемый вариант – организовать общее собрание и определить человека, который будет принимать отчеты от управляющих компаний. Он, в свою очередь, согласует с управленцами наиболее понятный для себя вариант, а впоследствии будет доносить информацию до всех соседей», – посоветовала эксперт по экономическим вопросам СРО «Содружество ЖКХ» Анастасия Макеева.

Еще один вопрос, поступивший от иркутян, касался периодичности предоставления отчетов. Некоторые собственники считают, что они должны выдаваться жильцам не один раз в год, а хотя бы раз в полугодие. Оказалось, все объясняется с экономической точки зрения, которую представила Анастасия Макеева: «Отчеты целесообразнее предоставлять раз в год, потому что акты выполненных работ, на основании которых и готовится информация для собственников, поступают к управленцам с задержкой до двух месяцев. Мы уже сталкивались с ситуацией, когда пишем в отчетах одну сумму, а через два месяца к ней необходимо добавить еще. И тогда собственники начинают воз-

Что сделали в доме?

Иркутским собственникам рассказали, как должны отчитываться перед ними управляющие компании

мущаться: «Почему сначала была одна сумма, а потом другая? Непонятно, как считаете, да и вообще у вас правды не найдешь». Именно поэтому периодичность решили не менять. Но при этом я хочу подчеркнуть, что данные по статье «текущий ремонт» крупные управляющие компании предоставляют чаще – как правило, по запросам собственников. Это как раз те данные, которые больше всего интересуют собственников, – они нужны для понимания выполненных работ и составления дальнейших планов».

То, что дело обстоит именно так, тут же подтвердили две женщины. Дом, в котором живет одна из них, обслуживается в Южном управлении, у второй – в Северном. Обе они сказали, что обращались с просьбой подготовить внеплановый отчет по текущему ремонту. И им предоставили полную информацию в течение нескольких дней. Более того, одна из активисток попросила подготовить отчет двухгодичной давности – и этот документ ей тоже подготовили.

В какие сроки, по закону, управляющие компании обязаны предоставлять отчеты жителям? На этот вопрос ответил эксперт по юридическим вопросам СРО «Содружество ЖКХ» Максим Тельтевский: «На основании статьи 162 Жилищного кодекса, управляющие компании предоставляют годовой отчет в течение первого квартала, следу-

ющего за отчетным годом. Это в случае, если иное не прописано в договоре управления».

Собственники также поинтересовались: являются ли услуги по предоставлению информации платными? На этот вопрос Анастасия Макеева ответила утвердительно: «Да, такие услуги являются платными, потому что для сбора необходимой информации и формирования отчета задействовано около четверти штата управляющей компании – маркетологи, экономисты, юристы, технические сотрудники. Безусловно, они работают не бесплатно. Кроме того, для них нужно создать рабочие места, оборудованные телефонной связью, программным обеспечением, Интернетом, а также заплатить за аренду помещения, где они находятся. Все это стоит денег. Но это уже заложено в тарифах, поэтому дополнительных сборов при стандартной отчетности с жителей не взимается. Однако если жители хотят получать различного рода отчетности гораздо чаще определенного законодательством либо договором управления срока, то за это конечно же нужно платить. Ведь над такими серьезными документами трудятся, и затрачивает свое рабочее время, далеко не один специалист».

Кстати, основные данные – адрес и контактные телефоны компаний, а также фамилия, имя, отчество руководителя – должны

находиться в свободном доступе на сайтах управляющих компаний. Если же речь идет о данных по движению средств на лицевых счетах дома, то их можно получить, открыв личный кабинет на веб-порталах.

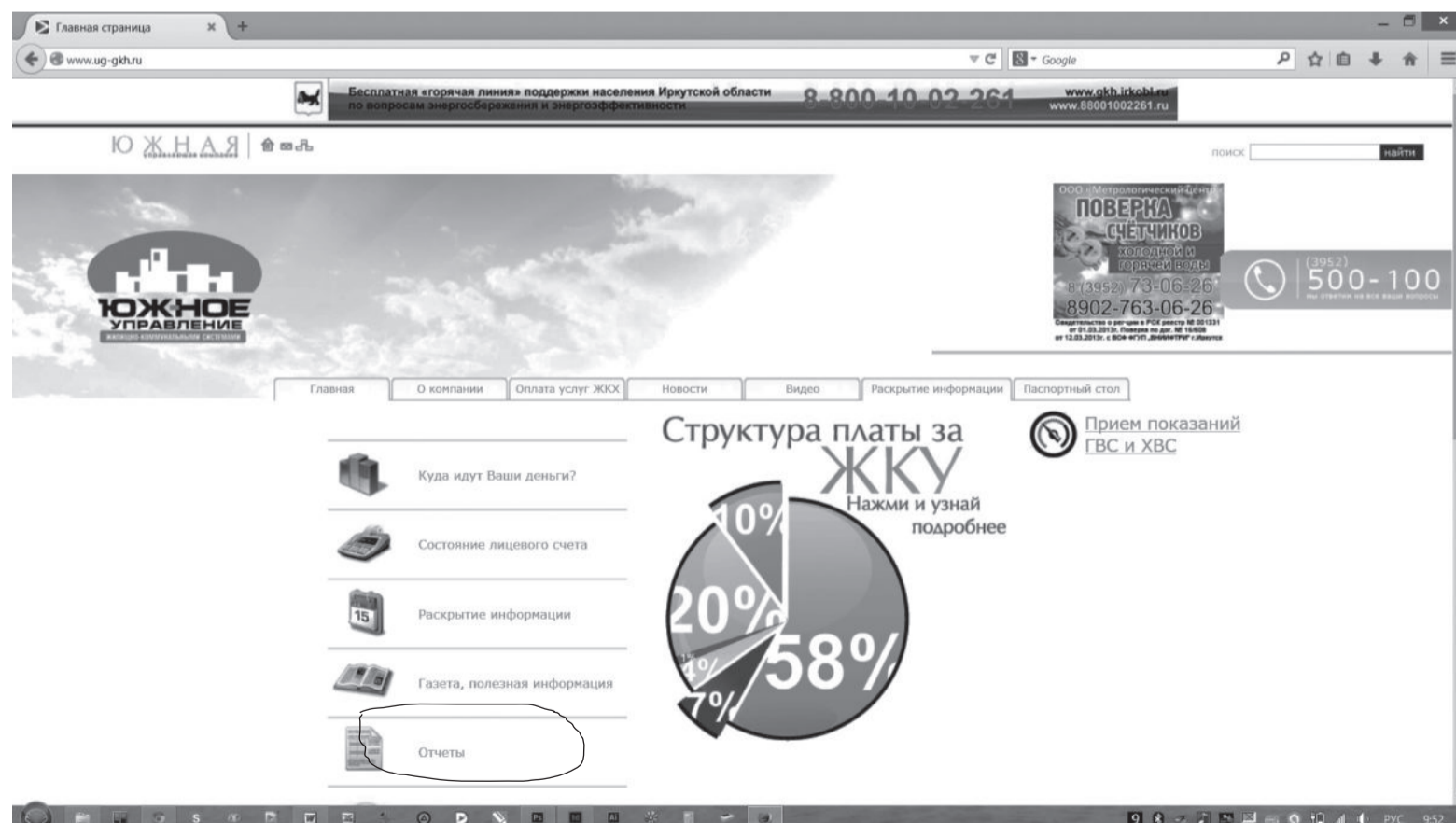
Насколько информация, которую раскрывает управляющая компания, соответствует действительности, и кто это контролирует? Заместитель руководителя службы государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области Ирина Савинцева сообщила, что специалисты жилконтроля проводят плановые и внеплановые проверки организаций, обслуживающих жилой фонд: «Плановые проверки мы проводим раз в год. Внеплановые – по обращению граждан, но только по согласованию с прокуратурой. Кстати, около трети всех обращений, поступающих к нам от собственников, касаются именно информации: не предоставляются вовремя отчеты или они содержат не полную информацию».

Понятно, что добросовестным управленцам скрывать от населения нечего. Но как понять, что компания относится к этой категории? «Недобросовестные управленцы, к сожалению, есть на рынке, и не только в Иркутске, но и в других городах России. Далеко не все они однодневки. В Иркутске, к примеру, три компании, на руководителей

которых уже заведены уголовные дела, но они продолжают брать дома на обслуживание, пользуясь доверием собственников. Как правило, работают по одной схеме: собрали деньги – и первым делом сделали ремонт в подъездах. Жители, конечно, довольны, но спустя время выясняется, что дом к зиме не готов, а перед поставщиками коммунальных ресурсов накоплен долг, который приходится платить соседям. Я хочу напомнить всем, что бесплатный сыр бывает только в мышеловке. Если вам предлагают низкие тарифы или начинают красиво подъезды, вместо того чтобы отремонтировать элеваторы, – скорее всего, вы имеете дело с компаниями, которые не заинтересованы в длительной работе на объекте», – сказал Михаил Дамешек.

Кстати, если качество работы управленцев не устраивает собственников, то по решению общего собрания договор с ней может быть расторгнут. А вот компания не может сделать то же самое только потому, что ее работников не устраивает сотрудничество с жильцами. «В данном случае законодательство на стороне жильцов. Управляющая компания по своей инициативе может расторгнуть договор только по истечении срока его действия, обычно договор заключается на один год. Но, тем не менее, когда срок действия договора истек, то и управляющая компания может отказаться от неких проблемных домов, где жильцы либо не платят по счетам, либо выдвигают заведомо невыполнимые требования», – разъяснил жителям их права Максим Тельтевский.

Елена Степанова



Отчеты по домам размещены на сайтах управляющих компаний. Чтобы ознакомиться с информацией, нужно зайти в соответствующий раздел и указать адрес дома.

К ЮБИЛЕЮ ПОБЕДЫ

ДАРЯТ РАДОСТЬ ОБЩЕНИЯ

В Совете ветеранов №9 Октябрьского округа проходит очень много интересных мероприятий

Самое страшное для человека – одиночество. Если ты молод и полон сил, с этой проблемой можно справиться самостоятельно. А если возраст уже приличный, и здоровье пошаливает, и из дома лишний раз поэтому не выйдешь? В этом случае настоящим спасением становятся заботливые люди из Совета ветеранов.

Валентина Андреевна Безвербная, председатель первички №9, рассказывает, что в активе Совета состоит двадцать человек. У них на учете 25 участников Великой Отечественной войны и около 150 ветеранов тыла. Активистки ведут кружки: «Кружевница», которым руководит Маргарита Петровна Огнева, и «Родное слово». Иннокентий Михайлович Зарубин проводит политзанятия по истории города, Великой Отечественной войны, каждую неделю готовит интересную лекцию.

Для тех, кто в силах посещать мероприятия, Совет организует культурный досуг. Приглашают в школы на праздники: День пожилого человека, День матери, День Победы. Бывают походы в театр, поездки на экс-

курсии. «Для меня Совет ветеранов – вся моя жизнь, мне не хочется одиночества – вместе нам интересно. Среди ветеранов много одиноких людей, которые даже не выходят из дома. Для них просто общение с кем-то – уже радость», – рассказывает член Совета Лидия Афанасьева Сысоева.

Еще одна активистка – Алевтина Арсентьевна Матюнькина – с утра уже успела зайти к имениннице Екатерине Ивановне Константиновой, которой исполнилось 92 года. Поздравила ее с днем рождения, подарила букет цветов. Она руководит «Родным словом» – кружком чтецов, а сама Алевтина Арсентьевна сочиняет оригинальные поздравления.



Совет ветеранов – своего рода клуб, в котором люди общаются, интересно проводят время. На цветочной выставке встретились впервые после летних каникул. Радые, уже соскучились друг по другу. «Мы все уже как родные», – отмечает Валентина Андреевна Безвербная, председатель первичной организации №9.

Так что для каждого ветерана у нее есть добрые слова.

«Мы активно сотрудничаем со школой №16, подрядчиком Южной управляющей компании Оксаной Трибунской. Каждый из нас имеет активную жизненную позицию, – говорит Валентина Андреевна Безвербная. – В Совете ветеранов мы нашли выход своей энергии, для всех, приходящих сюда, мы открыты душой. Не могу сказать, что это легкая работа, она требует мно-

го личного времени, но нам нравится помогать другим людям».

*Марина Труфанова.
Фото автора*

Где находится Совет?

Первичное отделение №9 Совета ветеранов Октябрьского округа работает каждый вторник и четверг с 14:00 до 16:00 часов по адресу: улица Карла Либкнехта, дом 245.

ОБЪЯВЛЕНИЯ

Льготы детям войны

С 1 января 2014 года вступил в силу областной закон «О статусе детей Великой Отечественной войны, проживающих в Иркутской области, и мерах социальной поддержки граждан, которым присвоен статус детей ВОВ, проживающих в Иркутской области».

Согласно этому закону детьми Великой Отечественной войны признаются люди, родившиеся в период с 23 июня 1923 года по 3 сентября 1945 года. Характер закона заявительный, поэтому, чтобы получить решение, что вы относитесь к данной категории, необходимо лично обратиться в территориальный отдел соцзащиты и написать заявление, а из документов принести только паспорт и его копию, которые подтвердят дату рождения.

Среди перечня мер социальной поддержки детей войны – ежемесячная денежная выплата в размере 383 руб., оказание медицинской помощи в больницах и поликлиниках без очереди и также внеочередной прием в госучреждениях социального обслуживания – прежде всего в дома для престарелых и комплексные Центры социального обслуживания.

Обратите внимание, что льготами смогут воспользоваться только те дети войны, кто не имеет других льгот. То есть если вы уже имеете, например, льготу как «Ветеран труда» или любую другую, то правом на получение данной льготы вы не обладаете.

По всем вопросам можно обратиться в Управление социальной защиты населения по месту жительства.

А ВЫ ТАК МОЖЕТЕ?

Сделали красиво

Соседи из дома №46-В по ул. А. Невского участвуют в конкурсе «Жить как хозяин» сразу в двух номинациях

Мы продолжаем знакомить читателей с участниками конкурса «Жизнь как хозяин – 2014». Жители дома № 46-В по улице Александра Невского подали работы по двум номинациям – «Инициативный двор», «Лучший подъезд». Благоустройством дома и двора они занимаются несколько лет, а вот в конкурсе участвуют впервые.

Старший по дому Николай Лукич Воробьев ответственно подходит к своей работе. Именно он привлек соседей к работе по созданию уюта во дворе и в подъезде. «Моя главная помощница – жена Наталья Георгиевна. Она вместе с соседками выращивает рассаду, которую потом высаживает в уличные клумбы. Настоящие хозяйки – с удовольствием наводят порядок во дворе. Большую помощь в благоустройстве двора оказала помощник нашего депутата Мария Валерьевна Дзюба. Она привезла землю для клумб, некоторые саженцы цветов. И всё стало аккуратно и очень уютно», – говорит Николай Лукич.

Вход к подъезду украшен клумбами из разноцветных покрывшек, которые выглядят очень эстетично. За детской площадкой клумбы оформлены

камнями различной величины. Здесь растут ромашки, анютины глазки, гладиолусы, желтые лилии, лесной папоротник и другие цветы. Ребятышки,



Соседи из дома №46-В по ул. А. Невского – еще одни участники конкурса «Жить как хозяин». Корреспонденту нашей газеты они рассказали, как сделать уютными двор и подъезд.

играя на детской площадке, любят подходить к цветам и наслаждаться ароматом.

«Чтобы во дворе было чисто, проводим субботники, в которых участвует большинство жителей. Совсем недавно провели водопровод на улицу для полива насаждений. Конечно, не все так гладко, как хотелось бы. Некоторые люди, проходя мимо дома, не ценят труд жильцов – выкапывают растения, рвут и

топчут цветы, а хозяйка собак выгуливают своих любимцев в ненадлежащем месте. Приходится заново восстанавливать клумбы, а это «бьет» по карману. Но мы не сдаемся. Наоборот, будем приучать людей к красоте. Хотим посадить во дворе декоративный дуб и кедровое дерево. Нам бы еще детскую площадку – совсем была бы красота», – мечтают соседи.

В подъезде дома №46-В по ул. А. Невского тоже большие перемены: установлены новые электрические щиты, покрашены стены, побелен подвал, на окнах каждого этажа стоят горшки с цветами. Здесь очень чисто благодаря тому, что установлен водопровод, и уборщице удобно мыть лестничные марши и площадки. В перспективе у жильцов – установка энергосберегающих ламп.

«Когда мы стали работать вместе, очень сдружились. Стало традицией устраивать совместные праздники. Например, в Новый год устанавливаем елку на лестничной площадке, а в рождественские дни дети колядуют. Ежегодно жители готовят подарки для колядующих», – рассказывают участники конкурса.

Всё они делают сообща, они дружные соседи, и хочется пожелать им победы!

*Алина Парфенова.
Фото автора*

Спорт для всех

В Октябрьском округе наградили победителей дворовых соревнований

Ежегодно с 2008 года в рамках проекта «Иркутская Олимпия» в Октябрьском округе проходят соревнования по дворовому футболу. Нынешний год не стал исключением, вот между собой за выход в финал сражаются команды с улиц Канской и Советской, своей очереди ждут ребята с Постышева. В этом году 15 команд подали заявки на участие в соревнованиях, проходивших с 30 июля по 3 августа.

Между собой ребята соревнуются в пяти возрастных подгруппах, в каждой свои победители. Главное условие участия – чтобы команда была дворовой, а не профессиональной. Идея и организация дворовых соревнований принадлежит Андрею Борзенкову, руководителю ДСООО «Иркутские единоборцы», члену Общественной палаты города Иркутска и жителю дома №29а на бульваре Постышева: «Чтобы дети выросли хорошими, сильными, здоровыми – нужно уделять внимание их воспитанию. Нужно, чтобы в их среде было модным заниматься физкультурой и спортом, а не курить или употреблять алкоголь. Эти ребята пойдут к своим сверстникам и расскажут о том, как они играли, поделятся эмоциями, похвалятся наградами – они сами сделают шаг к здоровому образу жизни и вдохновят на это других. Не зря наш девиз: «Физкультура и спорт – в каждый дом и двор».

В этом году соревнования по дворовому футболу завершились перед Днем физкультурника. Довольные игроки получили медали, грамоты и календари с изображением всех команд-участниц «Иркутской Олимпии – 2014» от отдела культуры и досуга администрации Октябрьского округа. Организаторы говорят, что за новостями дворового движения можно следить в социальной сети ВКонтакте <http://vk.com/club28671378>

Марина Труфанова

ПРОДЛИТЬ ЖИЗНЬ ДОМА

Сотрудники ИП Трибунская информируют население Октябрьского округа о необходимости соблюдать установленные правила и нормы эксплуатации жилищного фонда:

- Помещения необходимо содержать в чистоте при температуре, влажности воздуха и кратности теплообмена в соответствии с установленными нормами СНиП 2.08.01.-88.

- Стирка и сушка белья в жилых помещениях не допускается. Сушка белья в кухнях квартир допускается только при открытых форточках (створках окон). Над включенными газовыми и электрическими плитами сушка белья запрещается.

- Устранение конденсата на трубах водопровода и канализации в санитарных узлах и кухнях следует достигать частым проветриванием помещений при полно-

стью открытых вентиляционных отверстий. В случае недостаточности указанных мер трубопроводы необходимо утеплить и гидроизолировать.

- Для усиления воздухообмена в помещениях следует использовать местные приточные устройства (вентиляционные каналы в наладке печей, подоконные приточные устройства, каналы в стене и т.д.).

- Наниматель и арендатор жилых помещений должен за свой счет один раз в пять лет проводить ремонт жилых и вспомогательных помещений.

- Для обеспечения нормального температурно-влажностного режима наружных стен, как правило, не рекомендуется устанавливать вплотную к ним громоздкую мебель, особенно в наружных углах; вешать на наружные стены ковры и картины в первые два года эксплуатации.

- Не допускается использование газовых и электрических плит для обогрева помещений.

реклама



ООО «СаяныЭнергоМонтаж»
 Аттестат аккредитации на право поверки средств измерений № РОСС.RU.0001.310119 ФГУП «ВНИИМС».

Истек срок поверки Счетчика воды?
НЕ СПЕШИТЕ ВЫБРАСЫВАТЬ...

ПОВЕРКА СЧЕТЧИКОВ ВОДЫ
 У ВАС ДОМА ЗА 20 МИНУТ!

на переносной поверочной установке

ДЕМОНТАЖ СЧЕТЧИКА НЕ ТРЕБУЕТСЯ!

т.: 8(3952) **940-444**
www.gidrosphera.ru

Работа для рекламных агентов

Издательская группа «Медиа-пресс» приглашает на работу рекламных агентов. Возраст и пол значения не имеют. Главное – ваше желание активно работать и иметь высокий доход.

Запись на собеседование

по тел.: 8-908-640-96-99; 8-902-170-91-18

ЗАПЛАТИТЕ ЗА КОМФОРТ!

Списки должников на 07.08.14 г.

Пр-кт Маршала Жукова, дом 86		
Квартира	кол-во месяцев долга	сумма долга
11	5	12 977,23
2	2	7 195,64
27	6	11 721,48
39	14	60 785,65
45	41	144 360,98
49	6	12 707,88
50	6	18 437,48
60	6	15 703,38
61	10	20 372,85
67	4	7 022,68
76	11	37 096,50

81	9	14 995,44
90	16	42 062,9
70	4	10 236,49
Пр-кт Маршала Жукова, дом 90		
19	63	140 686,50
20	13	37 882,85
37	3	8 449,74
41	4	8 838,16
42	3	7 683,03
48	4	8 107,08
2-нжф	19	36 054,35
12	11	28 008,67

Списки предоставил ИП Телешева В.И.

Платить за ЖКХ нужно вовремя!

Уважаемые жители Октябрьского округа. ООО «Баргузин» информирует вас о необходимости погасить долги за услуги ЖКХ. Напоминаем, что в случае неуплаты управляющая компания имеет право ограничить подачу коммунальных ресурсов.

По состоянию на 07.08.14 года в списке должников:

ул. Лопатина, дом 10		
Кв	кол-во месяцев долга	сумма долга
32	14	47 987,66
50	8	24 725,7
61	11	34 112,7
67	24	57 959
80	26	88 735
ул. Лопатина, дом 8		
17	44	127 899
19	9	23 295,85
ул. Лопатина, дом 18		
1	24	66 534,47
10	25	142 994,8
3	10	22 618,3
30	17	43 579,26
59	26	123 999
60	17	82 077,77
64	13	45 526
27	7	21 988,53
ул. Александра Невского, дом 107		
1	36	71 752,96
15	10	28 024,67
16	8	20 808,98
47	42	124 202,68
50	34	73 597,67
8	53	239 107,42
ул. Александра Невского, дом 76		
18	49	141 797,34
26	54	239 836,46
3	17	27 592,26
37	18	27 478,83
42	8	29 412,09
ул. Александра Невского, дом 62		
13	25	43 328,72
17	37	139 267,38
2	2	9 479,62

20	10	22 651,32
26	4	14 056,21
27	14	24 896,47
4	6	23 291,13
41	4	14 353,71
42	8	14 023,79
44	35	98 142,63
52	3	8 337,34
53	7	19 913,82
55	16	41 235,46
ул. Лыткина, дом 29-А		
15	21	85 547,43
16	2	6 985,35
17	2	8 653,11
23	2	12 007,19
32	54	314 234,75
45	17	30 460,62
48	10	34 118,55
49	12	20 544,54
56	8	42 863,29
58	7	11 683,51
71	11	46 079,06
72	2	10 887,92
73	5	16 373,16
ул. Лопатина, дом 4		
1	4	9 800,69
91	42	191 085,23
95	5	16 816,91
86	8	26 433,23
81	10	19 001,15
79	2	8 153,77
68	33	85 722,43
59	4	15 084,04
54	3	9 265,34
48	10	22 108,24
49	11	36 053,42
41	2	10 803,47
21	5	29 321,95
15	9	25 825,89
104	8	42 245,62
ул. Партизанская, дом 149		
58	29	120 245,92
60	51	194 189,48
7	3	14 413,87
8	12	33 841,43
28	3	10 637,53

реклама



№ 7,
2014 г.

Учредитель: ОАО «Южное управление жилищно-коммунальными системами».
 Генеральный директор Андрей Викторович Ивашин. 664081 г. Иркутск, ул. Трудовая, 111.
 Адрес сайта компании: www.ug-gkh.ru
 Издатель: ООО «Медиа-пресс».
 Генеральный директор Владислав Владимирович Федоров.
 Главный редактор: Ольга Николаевна Мирошниченко.
 Адрес редакции и издателя: 664081 г. Иркутск, ул. Трудовая, 111. E-mail: pressa_uk@mail.ru.

Издание зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Иркутской области. Свидетельство о регистрации средств массовой информации ПИ № ТУ38-00249 от 14 мая 2010 года.

Использование материалов без согласия редакции запрещено. При цитировании ссылка на газету «Домашние новости Южного управления» обязательна.

За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет.

Газета распространяется бесплатно на территории Октябрьского округа г. Иркутска.

Отпечатано с готовых оригинал-макетов в типографии объединения «Облакиформ»
 ООО «Бланкидзат»: г. Иркутск, ул. Советская, 109-г.

Тираж 10 000 экз. Заказ №
 Дата выхода: 19.08.2014 г.
 Время подписания в печать по графику 18.00, фактически 18.00